荣耀24载 为卓达喝彩

——卓达集团24周年庆香水海业主大联欢全纪实

七月的骄阳如同一把火焰燃烧了整个华夏大地，然而在凉爽的海滨城市威海卓达香水海却因为一场盛会而沸腾！

7月18日，卓达集团24周年庆典在美丽的威海南海新区举行，广大业主、集团领导、合作伙伴等各界人士，相约卓达香水海盛夏夜晚，共同见证了这一盛况。

千人共鉴，盛世狂欢精彩启幕

夜幕下，一望无垠的蓝色大海显得神秘而浪漫，清凉的海风送来大海的味道，在这令人心旷神怡的海岸旁，卓达集团24周年庆舞台已经华灯初上，视觉盛宴即将开始。激动欢乐的观众已迫不及待早早地来到了舞台旁，排练、谈天、说笑，开心的等待着庆典的开幕。

晚上六点半，一段激动人心的音乐后，庆典活动正式开场，香水海业主、卓达山东集团领导、合作伙伴，以及来自全国各地的客户齐聚现场，共同庆贺。

卓达集团副总裁常富康先生、卓达物业微格装饰设计公司总经理李娜女士现场致辞，带领大家回顾卓达集团24年的发展历程以及卓达集团取得的荣耀与成绩，向社会各界关心支持卓达集团发展的各界朋友表示感谢，更向每一位卓达业主致以诚挚的问候，点燃了现场所有人对于卓达香水海的激情。

对于卓达、对于香水海来说，每一位业主都是自己的家人，当天家人齐聚，怎能没有礼物送上？卓达商业公司的员工们在工作之余排练了精彩的节目，一曲手语版的《感恩的心》，既是自己对于业主的感谢，也代表了卓达集团的心声；深情演绎亲情歌曲《父亲》，是卓达一直心系社会、关爱养老的孝心之道的体现，彰显了卓达集团以人为本、社会责任的坚守。

令人感动的是，卓达香水海的业主，为了卓达集团24周年庆典准备了众多精彩节目。香水海业主路长清先生，代表万千香水海业主致辞，祝愿卓达集团在未来的发展越走越好。

业主们则带着自己精心准备的节目，表达了自己的心声，舞蹈《我爱桃花我爱家》、《水兵舞》，京歌伴舞《梨花颂》，独唱《父亲》，小品《欢乐的候鸟》……有江南水乡的浪漫多姿、有青藏高原的豪迈奔放、有黄土高坡的质朴高亢，多才多艺的香水海业主，用歌声、舞蹈、音乐为卓达庆祝24周岁生日，歌颂卓达香水海的美好生活。

节目精彩多样，引来了台下观众的阵阵掌声和喝彩声，纷纷举起手机相机，记录下这欢乐的时刻，而这些其实都只是香水海业主精彩生活的缩影。

卓达·香水海拥有丰富的休闲生活娱乐配套，针对不同时节，卓达·香水海将组织不同的活动：喜欢自然的业主可以享受观海、赏湖，在黑松林里散步慢跑；乒乓球室、棋牌室、书画室、舞蹈教室、网球场、健身房、马术俱乐部、运动场让每一位业主的兴趣爱好都各得其所；超市、特色美食、海鲜大餐、快餐小吃、美食街汇聚饕餮美食，让您在家门口就可以吃遍全球；海洋公园、水上乐园、垂钓湖、海上游艇、露天游泳池，尽享活水城邦的无限魅力。

正如业主李女士所说："在香水海不仅收获了舒适的家，更交到了不少好朋友，从没想过生活竟然能够如此的丰富。这次晚会不仅仅是卓达的生日，更是我们所有业主的节日！"

24载砥砺，卓达勇创辉煌

精彩的庆典带给人们惊喜，然而在卓达的24年发展历程中，所带来的惊喜和荣耀更是不计其数。

1993年卓达集团创建，在集团总裁杨卓舒先生的带领下，踏上了从河北省到布局全国、涉足海外的发展之路，如今已经成为了净资产逾千亿元，企业员工达万余人的国际特大企业，业务涵盖新型材料、绿色建筑、养老健康产业、文化产业、创意产业、旅游产业、现代农业、低碳智慧城市建设、港口建设及运营等实业，拥有新型材料、绿色建筑、竹钢、木钢、创意、养老等方面上万项专利与技术，项目遍及全国二十几个省市，发展为以创新做引领、以高技术做支撑、以国际视野战略观为指引，独具"一二三产联动发展、新生产力造城"特色运营模式的国际特大企业，是住建部确立的"国家住宅产业化基地"、国家发改委确立的"国家资源综合利用示范基地"。

以往的奋斗历历在目，以往的成绩仍然振奋人心。对于如今的卓达集团，24周年只是一个小小的总结，是对以往奋斗历程的回顾、对朋友伙伴的感谢，也是对未来争创百年企业的展望，期待卓达再创辉煌，迎接更崭新的明天。

立足威海，抢滩北中国滨海热土

卓达集团站在造城市的高度，运营城市的未来，以超前意识将目光锁定北中国黄金海岸——威海，依托自然、发挥集团强有力的产业链优势，独创特色运营模式，卓达香水海新城、卓达绿色装配式建筑、卓达新港三大版块市局南海新区，与南海新区共成长。

历经十年的发展，南海新区已经成为了北中国滨海产业、居住热土。一大波利好政策的袭来、李克强总理来访、威海城市建设规划批复等刺激性的消息，让区域吸引了全国的目光，众多远见者将这里作为未来的掘金地。而卓达·香水海作为区域内最大的生态居住区，更是吸引了大批置业者。

便捷的交通让来自北京、天津、上海、南京、石家庄、济南、淄博、东营等全国各地人士纷纷集体涌入。高速铁路、青烟荣威城际轻轨的运营，打破了地理局限，山东半岛一小时生活圈已形成，待多条通往北京天津等一线城市的高铁建成后，将形成北中国四小时生活圈，联通全国大江南北。

城市发展机遇空前，交通便捷通达，带动了区域价值的潜力提升，南海新区作为滨海地产的价格洼地，卓达·香水海未来价值将一路水涨船高，突飞猛进。

活水城邦，生动生活每一天

吸引众多置业者选择的不仅仅是区域的发展潜力，更因为卓达·香水海的优越价值。在总占地达32000亩土地上，卓达·香水海总规划2000万平方米，其规模在全国首屈一指，全住区以水为脉，海、湖、河联通，活水之上直入大海，私属1.8公里优质海滩，万亩黑松林、6000亩香水湖，实现了优质风景的专属性。在海景资源越来越稀缺的当今时代，卓达·香水海的私属资源备显珍贵。

5000亩大学城，十多所211名校与卓达·香水海一路之隔，先人一步享受国际先进教育理念。以素质教育、海洋教育为特色，让孩子从小接触大自然，感受与众不同的教育理念和模式，注重培养孩子的实践能力，15年教育体系业主免费专享；大型品牌商超、社区医院、特色养老、海景酒店，主题餐饮、休闲娱乐等百项业主专享配套均为卓达集团统一运营，并已投入使用；各色游艺室、体育场馆、马术俱乐部、海洋公园等休闲设施让每一位业主都能找到自己的兴趣所在，每一天都有新惊喜！

居住空间方面，卓达·香水海集聚北美、地中海、英伦、北欧、东南亚等多国建筑组团，融汇东西方文化精髓，打造万国建筑城邦，别墅、洋房、高层、公寓，不同的生活方式，不同的生活享受。如今，国际化城邦实景呈现，幸福生活近在眼前。

人气爆棚，抢房大战火热上演

优越的区域未来，优质的发展潜力，让卓达·香水海成为了置业者必到之处。入夏以来，卓达·香水海几乎天天上演抢房大战，平均每天400、500组客户到访看房选房，周末甚至出现千人到访卓达·香水海看房抢房的行业胜景，成交速度更是惊人，每隔3、5分钟就成交一套，很多业主都是第一次到访就选定香水海，火爆场景已成为威海南海新区一道火热而靓丽的风景线。

据笔者从接待中心了解，香水海如今在售产品以电梯洋房、瞰海高层、湖海公寓、海景别墅为主，户型面积从33㎡至380㎡，满足不同置业者各样需求。海公寓·海景别墅，正在火爆销售中！

欢迎致电：
VIP贵宾专线：
400-700-8116
地址：威海市南海新区金海路1号

卓达快讯
2017年7月31日 星期一
第70期
卓达集团主办
www.zhuoda.com
400-700-8116
内部资料 仅供参阅

河南焦作中站区委书记王付举率团考察卓达
政企携手共建中原经济区绿色崛起典范

7月30日，河南省焦作市中站区委书记王付举率领考察团来到河北省会石家庄，考察卓达绿色装配式建筑产业体系和全区域大开发模式，盛邀卓达前往焦作市中站区，政企携手共同组建城市建设投资公司，开展重资产招商合作，共同发展装配式建筑产业，共同推进产业新区建设和老城区棚户区改造，大力发展现代农业、高端养老、国际教育、大健康等新兴产业，一二三产联动发展，共建南太行山水产业新城，开创卓达"焦作中站模式"，以建筑高科技和新兴产业助力焦作绿色崛起，为传统资源型重工业城市打通一条走上绿色可持续发展的康庄大道。

7月初，卓达集团总裁助理、项目委副主任陈松曾前往河南考察中原经济区传统资源型重工业城市转型之路，并与焦作市中站区委书记王付举会晤洽谈。中站区地处焦作市区西部，北依太行，南临黄河，自古以来就是晋豫要道。近年来，为保护环境，当地煤矿关停，资源型支柱产业急需转型升级。当了解到卓达拥有世界领先、独步天下的卓达绿色装配式建筑产业四合一造楼机、箱筒和轻质大板高科技技术体系，正面向全国各地快速推广应用，双方很快达成了战略合作意向。

为推进合作之举，30日，王付举率中站区副区长杨素琴，焦作市工业集聚区管委会副主任许庆林等领导，共同来到石家庄，实地考察、现场办公，协调相关部门高效配合，提前为企业提供征地、建厂、经营、融资等问题的解决方案，推进卓达绿建项目尽早在焦作中站区落地启动。

当天，考察团一行来到卓达绿色装配式建筑产业基地后，首先走进装配式建筑样板别墅，观看卓达高科技绿色装配式建筑产业四合一"造楼机"技术产品体系多媒体展示，察看房屋构造、功能格局和内外一体化精美装饰，体验隔音效果，感受绿色健康家居生活。然后，到展示区考察卓达绿色装配式建筑的墙体构造，了解其保温隔热、防火阻燃、抗震耐候等优越性能；逐一查看内外墙体样品，了解生产和产品的不同特点。随后，考察团走进徽派建筑江南人家和卓达竹木别墅，了解卓达竹木建筑高科技生产体系，了解其广泛应用于新民居、农家乐、旅游设施等特色建筑的诸项优势。

"卓达集团提前转型升级，手握专利技术和国家标准，如今迎来国家鼓励大力发展装配式建筑产业的好政策，卓达必将率先获得广阔市场，长期从中受益，增添发展动力。"考察中，王付举表示，我国装配式建筑产业正迎来爆发式发展，目前全国尤其是中西部地区正在加速推进新型城镇化，各省市纷纷出台鼓励大力发展装配式建筑的产业扶持政策，这一新兴产业必将获得空前发展。作为正在谋求转型发展的传统重工业区，中站区与卓达这样的龙头企业携手，必将抢得产业发展先机。

"焦作地处秀美南太行，期待我们早日合作，建设同样融汇中西文化、如诗如画一般的卓达产业新城。"王付举表示，卓达通过发展与市民生活紧密相连的养老产业和商贸服务业，用市场化的手段和独具特色的产品和服务，巧妙解决了当前的养老难、就业难等社会问题，既促进了项目的发展，还为社会公益事业做出了巨大贡献。

"我们将尽早赶赴焦作，尽快落地启动。"面对考察团的诚挚邀请，陈松表示，卓达装配式建筑产业基地落户焦作市中站区，助力焦作绿色崛起可持续发展，共同为河南省、中原经济区乃至中部省份建成一个焕发新动力、续写新辉煌的典范新作。

邯郸组织全市装配式建筑现场观摩交流会
以卓达绿色装配式建筑为典范引领行业发展

"卓达绿色装配式建筑技术和理念，代表着邯郸建筑企业转型发展的方向。"河北省邯郸市副市长张跃峰在全市装配式建筑发展交流会上要求，全市建筑企业要深刻意识到建筑业变革的紧迫趋势，紧紧抓住装配式建筑发展机遇，加强与装配式建筑龙头企业的合作，做强做大全市装配式建筑产业，使邯郸装配式建筑水平走在全省前列。

2017年7月21日，邯郸市召开全市装配式建筑现场观摩交流会，由卓达集团承建的邯郸涉县绿建方舟综合示范项目基地工程成为观摩交流参观点之一。邯郸市副市长张跃峰、住建局局长李红光及与会考察成员对卓达绿色装配式建筑给予高度评价，认为卓达绿色装配式建筑示范工程将推动邯郸市装配式建筑产业发展，提升邯郸装配式建筑技术水平，加大装配式建筑在全市的推广应用。

当前，邯郸市正在申报国家装配式建筑示范城市。装配式建筑部品部件生产企业以及装配式建筑工程项目是申报示范城市的必要条件。卓达涉县绿建方舟综合示范项目基地工程，采用当今世界最先进的卓达绿色装配式建筑技术和产品体系，已经成为邯郸已建成的装配式建筑示范工程的典范。

21日下午，邯郸市住建局局长李红光率领各区县住建系统近百名干部乘车来到位于涉县的绿建方舟综合示范项目基地，了解邯郸装配式建筑技术应用及发展情况。车辆刚一停稳，李红光一行就快步走出车门来到卓达绿色装配式新民居前驻足察看，并不时上前叩击建筑墙体，询问卓达绿色装配式建筑技术优势、性能特点。

"这几栋建筑都是咱们邯郸卓达园区生产的吗？"李红光一边用手叩击墙面，一边侧身询问。一旁陪同的卓达集团常务副总裁杨继刚笑着说，"这都是咱们邯郸园区生产的。"

李红光口中的"邯郸卓达园区"，正是卓达集团在邯郸冀南新区建设的卓达绿色装配式建筑产业基地。该基地总占地近千亩，设计年总产能5000万建筑平方米，园区全部投产后，可实现年产值1250亿元。目前，已建成46万平米厂房及配套设施，4条辊平线已于2015年10月1日投产运营，年生产各类板材1200万平方米，2条层压线正在建设安装。完成后，邯郸基地总产能可达到2000万平方米，成为河北省最大的装配式建筑生产和建设企业。

"大家一定要仔细看。"李红光说，此次观摩是一次难得的学习机会，有疑惑一定要问清楚、看仔细，"特别是各区县住建系统的负责同志一定要多听、多问、多了解，不要有任何遗漏。"

步入卓达绿色装配式新民居，观摩代表面对不用一砖一瓦一袋水泥建成的建筑，纷纷打开话匣子。"建筑产品的质量如何？"、"墙体保温隔热效果怎么样？"、"这些墙体都是用固废作为原料的吗？"杨继刚在介绍时表示，卓达绿色装配式建筑产业技术先进、体系成熟，墙体材料均已完成省、国家以及消防专业检测机构检测，所有产品完成了河北省住建厅检测备案，全部符合标准要求；由于采用了密闭技术和完全不燃的新型材料，卓达绿建的保温隔热性能更优异，而且墙体更薄，可以为居住扩充更多使用空间。

"经过我们的技术研发，卓达已经拥有了'造楼机'、箱筒和轻质大板等一系列顶级装配式建造核心技术，目前近百个地方政府都在以重资产招商的方式邀请我们发展卓达绿建产业，推动区域大发展。"

当得知眼前的房屋都是以煤矸石、秸秆等工农业废弃物为建筑原料时，观摩的各位领导大加赞赏，"尾矿不好处理，卓达绿建用好了它，就是做了大贡献，一定要好好推广！"

听完了介绍，李红光局长在卓达绿建新民居内驻足良久，期间停步10多次，问得特别仔细，几乎看遍全部建筑，随后对杨继刚副总裁说："卓达集团作为全国装配式建筑领域的龙头企业，我们支持你们在邯郸市多做示范项目，做好带头作用，推动邯郸市装配式建筑产业更上一层楼。"

参观之后，专程赶到涉县的邯郸市副市长张跃峰主持召开了观摩座谈交流会。杨继刚应邀参加，并向全市住建系统领导简要介绍了卓达绿建的发展情况。他说，创新驱动、高科技支撑是卓达高速发展的保证，卓达已拥有新型材料、绿色装配式建筑、竹钢、木钢等方面12000多项专利，参与编制了四项装配式建筑国家标准，形成了独一无二的市场竞争力，成为各地竞相引进的高端制造业。

"卓达已在全国数十个市县建设了示范工程，并与众多设计院、建筑企业、钢构企业建立了产业联盟。"杨继刚认为，在国家强制推广装配式建筑浪潮下，卓达已抢占了绿色装配式建筑最广阔市场。

会上，张跃峰总结邯郸发展装配式建筑的成功经验，要求各区县贯彻邯郸市委、市政府关于大力发展装配式建筑的决策部署，务必做好装配式建筑的推广与落实工作，重点发展像卓达绿色装配式建筑这样的节能环保新兴产业，扶植装配式建筑领域重点企业，不断壮大邯郸装配式建筑产业力量，提高技术水平，使装配式建造成为主要建造方式之一，完成在全省率先发展装配式建筑的目标，转变建筑发展方式，培育新的经济增长点，建设经济强市。

"张跃峰副市长和全市住建系统领导的肯定和鼓励，让我们备受鼓舞。"杨继刚表示，卓达愿意借住宅产业化的东风，为邯郸装配式建筑发展不断创建完美的样板名片，以高新技术为支撑，以绿色装配式建筑为载体，参与市场竞争，分发挥在装配式建筑领域的核心竞争优势，为邯郸市装配式建筑的推广运用做出杰出贡献。

卓达职业经理人写在卓达集团成立24周年之际的心里话——

千言万语话祝福 信心满怀再出发

二十四年，斗转星移，四季轮回。回首卓达集团年初战略大会以来，杨卓舒总裁带领集团全体员工，统一思想、敢于担当、披荆斩棘、求实奋进，围绕"推进全国项目腾飞"总目标，制定了周密详实的推进节点和回款任务指标，以只争朝夕的干劲，谋布局、谈合作、抢市场、促发展，开创了卓达在全国发展的新局面。

如今，卓达拥有了"世界第一、全球独一"的绿色装配式建筑核心技术，抢占了万亿建筑市场；卓达在广安、安康等地的生动实践，已经成为全国进行精准扶贫、实现追赶超越的典范；卓达模式已经成为各地实现"经济持续发展、人民逐渐富裕、生态更加美丽"的首选，吸引了上百家地方政府考察学习。

这是所有卓达人的探索与实践；这是所有关心卓达发展的朋友们的努力与收获；这是一份用忠诚与责任书写的答卷。在新的征程上，卓达意志坚定，脚步铿锵，信心满怀！

我们将胜利开往辉煌的彼岸

——卓达集团成立24周年感言

常富康 卓达集团副总裁

时光荏苒，卓达集团已走过24年的光辉历程。我与卓达共成长，从懵懂年少到年逾不惑，亲眼目睹和亲身参与了卓达从筚路蓝缕、矢志不渝，到驰骋风雨、强势崛起。凭借总裁和集团各级领导的运筹帷幄，卓达横空出世，健康成长为顶天立地的经世英雄。

卓达以"产业报国"为己任，面对虚拟经济盛行的世界，高举理想主义旗帜，独创"一二三产联动发展、新生产力造城"的运营模式，鹤然而立，不畏艰险，百折不回，成为实现复兴之梦的坚强脊梁。百舸争流中，卓达夯实根基，打造坚实航船，乘风破浪，在时代大潮中激流勇进，扬帆远航。

高手下棋看三步，卓达能看五步。石家庄书香园第一个项目，见证着总裁用一瓢水理论和九买九卖的经验实践掘来的第一桶金；三亚静如处子之时，集团已在此谋篇布局，融入海南房产的凤凰涅盘；天津三溪塘，藏在深闺人未识，卓达抢先揭开面纱，揽入怀抱，夺得先机；内蒙呼伦贝尔，卓达城市花园为大草原树立了标杆，至今引领风尚；黄海之滨，卓达在一片盐碱荒滩中拓出精美绝伦的香水海，为威海南海跻身山东半岛蓝色经济区三大海洋新区立下卓越功勋。祖国辽阔版图上，从南到北，从东到西，卓达踏足之处，无不起于微末，发于华枝，"凡与卓达结缘者必发达"已成共识。卓达之远见，卓达之卓识，俯瞰大地，有几人欤？

慈善是卓达的底色，无论何时，卓达人穷则独善其身，达则兼善天下。最近，向四川灾区捐款260万元，向甘肃泥石流灾区捐款200万元，向白血病患者捐款30万元，向威海南海爱心基金会捐款1500万元等，截至目前捐助善款和物资已达十几个亿，"影响中华公益的60位慈善家"、"中国十大慈善家"、"中国儿童慈善奖"、"中华慈善奖"，一个个奖项的背后，凝聚着卓达人多少"先天下之忧而忧，后天下之乐而乐"的大爱情怀。"跟着卓达一起共富"是总裁的理想，也是卓达人的追求，但多少人"只能同富贵，不能共苦难"，也使卓达甄别出了谁是真的朋友，谁是漠然路人。未来的路我们会坚定不移的走下去，我们与朋友共历风雨，必然会共迎彩虹；历经磨难的果实更加香甜，携手并肩的朋友更懂得友情的可贵。

近两年来集团在低谷中砥砺奋进，虽然我们有过失落但收获更多，正是这样的历练，让我们打造出了一支超强抗击、勇往直前、敢于创新的钢铁团队；建设了一处政企、供销双方、合作双方、员工和业主等多方"一家亲"的和睦家园；成就了一片人才汇聚、投资满盈、校园遍地、配套完善、国内外名企抢滩登陆的投资热土。这一切都是卓达独具特色运营模式的必然产物，是总裁家国情怀的必然回报。在"一带一路"全面推进、实体经济大力回归的新形势下，卓达迎来了展翅腾飞的大好契机，正所谓"有志者事竟成，百二秦关终属楚；苦心人天不负，三千越甲可吞吴"。

我们在威海南海新区的项目逐渐壮大，为集团整体快速发展提供了巨大蓄能。尤其是率先打造的绿色新材和绿色建筑项目，已获得住建部"国家住宅产业化基地"、国家发改委"国家资源综合利用示范基地"，科技部"国家高新技术企业"等荣誉，由于高度契合国家政策和世界战略，新的建筑产品取代传统的建筑已成必然。集团通过复制推广，绿材绿建项目已在全国各地生根发芽，同时迈出国门，为卓达集团的未来发展提供更加广阔的拓展空间。

威海南海新区的房地产项目同样倍受青睐，地处中国长寿之乡、滨海养生之都，这里是世界上最适合人类居住的地方，中央电视台对香水海项目群重点推荐，为此我感到十分荣幸和欣喜。想想过去，是卓达集团带我一起茁壮成长，南海新区让我的人生阅历受益匪浅，是近两年的经历让我心志弥坚，这所有的一切离不开总裁的教诲和鞭策、同事们的支持和鼓励、各级政府的帮衬和关爱，更离不开跟随卓达多年不离不弃的客户群体。在此，我向您们道一声衷心的感谢！

回顾过去可歌可颂，展望未来意气风发。卓达集团24年的健康快速发展是我们的宝贵财富，是企业灵魂永续传承的光辉荣耀。我们有如此先进的运营模式和深厚的经验积淀，特别是有杨卓舒总裁这样洞察未来的领路人，有集团一大批创新务实的人才梯队，我们坚信，未来的卓达必将跻身世界优秀企业之林，成为根深叶茂的国际级现代化大型企业集团。

让我们上下一心，团结奋进，共同珍惜今天，放眼明天，同舟共济，把集团的发展推向新的、更高更广的世界舞台，实现中华民族伟大复兴的"中国梦"，实现"追求卓越、德达天下"的"卓达梦"。

最后，在集团成立24周年之际，祝集团未来发展捷报频传，在改革发展的道路上大放异彩。在总裁高瞻远瞩的战略规划下，在公司全体同仁的团结努力下，在社会各界及广大客户朋友的大力支持下，我们必将胜利开往辉煌的彼岸。

卓达绿建技术领先世界
集团历经24周年即将跨入新征程

刘峰 卓达绿建集团总裁 绿建集团北方公司总裁

历经24载，卓达从最初专注于城市住宅建设到今天推进新兴产业发展与产业新城开发，已发展为以创新做引领、以高技术做支撑、以国际视野战略观为指引，独具"一二三产联动发展、新生产力造城"特色运营模式的特大型企业，项目已经遍布全国，并已走向世界。特别是卓达绿色装配式建筑产业的蓬勃发展，给中国新型城镇化注入了强大动力，正成为各地政府推进经济转型的最强抓手。

2010年卓达集团开始住宅产业化事业，建设产业化工厂，2013年被国家授予为"国家住宅产业化基地"和"国家资源综合利用示范基地"，同年成立全资子公司卓达绿色装配式建筑集团(以下简称卓达绿建)，形成了以专家和行业精英为核心的研发团队，重点发展住宅产业化，主推3D模块化房屋及低层、高层钢结构装配式建筑。

卓达绿色装配式建筑

2014年至今，卓达绿建集团专注于装配式技术的研发，与国内外知名研发机构合作攻关世界难题，作为国家高新技术企业，共向国家知识产权局提交专利13000多项，主编2部国家标准，参编7部国家标准和2部CECS行业标准，已成为国内外装配式技术、部品、设备领域的"专利之王"。卓达绿建通过实体项目将研发成果不断完善，建设低层、高层建筑项目50多个，项目遍布全国。

卓达绿色装配式建筑产业以独步天下的技术实力，占据了世界建筑科技制高点，经过多年自主研发和大量在实际工程中的应用，对传统的钢结构技术进行了数次优化和不断完善，针对不同市场推出相应的产品，低层建筑可采用3D模块化体系、冷弯薄壁轻钢体系以及钢框架SIP复合体系，高层建筑采用传统钢框架-钢支撑结构和异形钢柱-钢支撑结构体系，配合以新型绿色建材组成的围护体系，打造卓达特色的具有节能环保、经济适用、防火阻燃、超强耐候、抗震性能好、施工速度快、装饰装修一体化等优越性能的绿色装配式建筑，以成熟的装配式技术和世界独有的新材围护墙体引领国内住宅产业化迅速发展。

卓达住宅产业化核心技术体系

2017年是国家脱贫攻坚承上启下、全面突破的关键之年，也是卓达绿建全面拓展的重要之年，申报国家十三五课题成功立项，标志着卓达绿色装配式建筑技术已获得国家肯定。自年初集团广安项目大会之后，卓达绿建全国各地项目呈现出遍地开花的局面。依托卓达绿建世界顶级的装配式建筑技术和强大的就业安置能力，卓达广安发展模式得到各地政府的垂青和大力支持。政府不仅通过代征土地、代建厂房、代上设备、代为搭建投融资平台等"重资产招商模式"邀请卓达绿建项目落户发展，更提供大量的政府公建工程采用卓达绿建技术，为卓达绿建的大发展创造了良好的市场环境。

卓达广安模式带来的不仅是重资产招商、预付款等一系列生产资料、分配方式的转变和生产关系的变革，还同步落实了国家供给侧改革、新型城镇化发展、精准扶贫、发展方式转变等一系列重大命题。卓达正用自己的成功实践，为各地提供可复制的"卓达广安模式"，吸引各地政府纷至沓来，诚邀合作共赢发展。

卓达广安模式不仅是中国区域发展的一个样板，也是落实总书记绿色崛起、腾笼换鸟等重要发展理念，解决中国当前经济、社会等一系列问题的重要实践，是全国改革的标杆，正在全国起引领作用。

二十四年弹指即逝，卓达集团迎来了24周年的生日。二十四年来，卓达人在激烈的市场竞争中奋力拼搏、砥砺前行，接受了市场风雨重重的洗礼，取得了累累硕果。未来卓达人将百尺竿头，再接再厉，闯前人未走之路，继续前行。

秉承信誉农业理念 依托集团三产联动 上下同心顺势起飞

张殿生 卓达农业集团副总经理

时光荏苒，岁月如梭。在集团24周年的喜庆日子里，卓达农业全体同仁祝愿集团大业神飙旭日升，地阔天宽平极原，物华天宝霞光再，业和万众福极天！

卓达农业在总裁"信誉农业源于卓达"的理念指导下，以"让农业不再落后，农民无比幸福！"为目标，走绿色、健康、可持续发展之路。以信誉农业运营商和区域农业服务商的身份，联合政府共同打造地域安全健康农业"名片"，通过区域农业综合开发，实现地方农业产业的综合升级。

在总裁和集团的正确领导下卓达农业建立起从技术研发和推广、基地生产、加工、品控、销售、品牌和项目开发的完整产业链条。

卓达农业通过和中国农业科学院、中国农业大学等科研机构的合作，着力在富硒等功能性食品生产研发上下功夫，与安康市政府合作成立卓达富硒总部和富硒研究院、富硒标准院。通过富硒技术的植入，开发富硒产品和其他功能性食品。

卓达农业依托集团在全国50多个项目地的优势，整合县域优质农产品资源，选取当地农业公司、农业合作社合作。采用订单农业、深度合作的模式。目前已开发了黑龙江五常稻花香二号水稻基地、肇东黑珍珠黑米基地、牡丹江市林口县富硒杂粮基地、河北藁城富硒小麦基地、甘肃张掖市民乐县富硒小米基地、甘肃张掖市临泽县富硒小枣基地、山东栖霞富硒苹果基地、山东章丘富硒核桃基地、湖北恩施富硒茶基地、河北赵县范庄镇富硒雪花梨基地等20多个基地。

卓达农业正用自己起完善的品控体系，从种植、加工、运输直至到达销售终端全程监控，所有销售的农产品都需要经过第三方专业检测机构的检测鉴定，出具检测报告。确保生产出的农产品安全、优质、健康、美味。目前同国际知名检测机构瑞士通标SGS、英国天祥、河北出入境检验检疫局、中国谷物检测中心等建立了合作关系，整合了顶级安全检测机构资源。卓达信誉农业销售平台给出"假一赔万"的承诺，通过政府联合建立担保，同时与保险公司的合作，为卓达农业质量保证上保险，打造赔付体系。目前同中国人民保险公司、阳光保险、平安保险等保险公司建立了合作。

卓达农业与张掖市政府联合打造PPP平台，成立张掖市现代农业投资股份有限公司，农投公司是第一家由政府和民营企业、市县两级共同投资组建的投融资公司，不仅开创了张掖农业发展和投融资的诸多先河，也实现了政府投资融资平台建设的新突破。

卓达农业依托集团整体的"三产联动、产业造成"发展战略，同时与新材、养老、大健康、文化教育、高科技的产业互相融合，协同发展。主打安全健康、假一赔万的功能性食品品牌，完成了集团整体品牌效应提升与卓达农业单体品牌的塑造。企业方面，目前整合了21家大型国内农业合作企业，其中包含临沂新程金锣集肉制品集团有限公司、青援食品有限公司等。卓达农业依托集团全国项目地的布局，以及集团物体系统、销售系统的覆盖优势，开发多种销售渠道。2014年卓达太阳城已经建立了卓达农业信誉体验中心的旗舰样板，目前在石家庄市区十家店、石家庄卓达物业四家店已完成落地，未来随着集团在全国布局的深入，卓达农业连锁加盟店深入养老示范社区，深入卓达物业、销售覆盖范围城市与社区。与石家庄信誉楼、沃尔玛、家乐福、华润、物美等大型连锁机构合作，建立超市直营形象专柜系统。目前已完成淘宝平台的进驻，同时微信商城也已开始运行，用户可以方便地通过上网、微信购买卓达富硒农产品，全国邮寄到家。

与此同时，卓达农业将建设成为创新型、科技型、服务型、经济效益与社会效益和环境效益并重的、可持续发展的大型多元化经营的企业。作为富硒产业的领跑者参与国家富硒标准制定，发展以富硒食品为主的功能食品打造卓达监制品牌。建设信誉农业平台、实现中国信誉农业平台运营商(信誉农业)、中国健康功能食品供应商(富硒农业)、中国跨业资源整合商(跨界产业联盟)、中国休闲农业运营商(景观休闲农业)四商合一。打造卓达农业品牌和信誉农业。解决农民增产不增收的问题，减少政府压力、降低城乡差距，保障土地的可持续发展，整理土地，解决食品安全问题。

展望未来，在总裁和集团领导的正确指引下，卓达农业将依托集团项目优势，以四川广安、陕西安康、山东济宁等项目为出发点，以"靠农业项目牵引、靠工业理念推动、靠服务业增效"的理念，充分整合了全社会的农业高新理念、禀赋资源、科技项目、专业人才、金融资本、优质服务等方面资源，探索一二三产业融合发展的布局思路和效益模式。重点以园区托管、田园综合体建设、农业产业化服务等若干子项目，打造引领社会关注投向农业、社会资本投入农业、社会精英投身农业的实践载体和价值平台，推进解决我国现代农业发展的阶段问题。