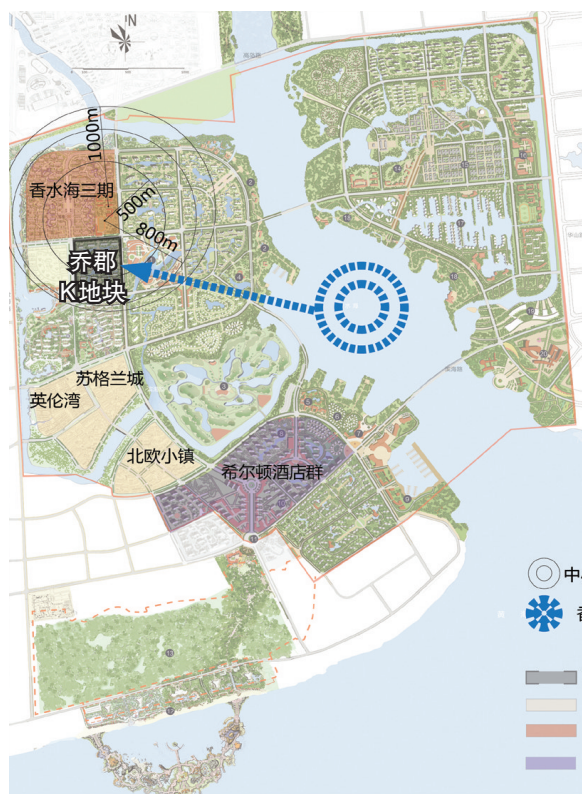


打造中国最高品质绿色宜居住宅样本 卓达新材首个“绿建三星”示范住区即将在山东卓达香水海动工



今年4月,卓达新材首个“绿建三星”示范住区在威海南海新区动工。这是胶东地区首个钢结构绿色三星建筑示范工程。这意味着卓达在绿色建筑领域的技术研发已到了大规模应用的成熟阶段,绿色创新成为卓达地产板块开辟独辟蹊径的重要特色。中国已成为全球碳排放的第一大国。统计表明,我国碳排放总量中,房地产、建筑行业碳排放占到40%。今年两会,李克强总理在政府工作报告中强调,要大力发展绿色建筑,国家“十三五”战略规划也把绿色建筑放在突出地位。因此,推行绿色建筑对于保障我国生态安全、促进经济社会可持续发展具有重大意义。

此前,为推动中国绿色建筑的发展,住建部出台了《绿色建筑评价标准》,第一次为“绿色建筑”贴上了标签。其中,绿色三星建筑是中国绿色建筑评估标准中的最高级别。卓达集团建设“绿建三星”示范住区,正是这一背景下的特色社会责任的体现。

实际上,卓达还敏锐地看到,推行绿色建筑具有另一层重要意义,即提升住宅品质,为业主提供高品质的生活环境。按国家颁布的《绿色建筑评价标准》,“绿色建筑”是在建筑的全寿命周期内,最大限度地节约资源(节能、节水、节材、保护环境和减少污染),为居住者提供健康、适用和高效的居住空间,与自然和谐共生的建筑。因此,持续贯彻在绿色建筑领域的研发和实际,不仅是出于履行企业社会责任的重大理念,也成为卓达通过绿色创新提升客户价值、打造绿色竞争力的独特选择。

香水海·乔郡不仅是卓达绿色理念的体现,更是全国高品质绿色住区的典范。该社区近30万平方米,通过全周期的绿色规划及各项经济技术措施,打造了市场上少有的容积率1.19的低密度住宅,以降低楼



石家庄首个卓达绿色装配式高层住宅即将建设

核心提示:卓达·上河原著二期27号楼共26层,将被建成全国绿色装配式建筑精品标杆,作为卓达集团绿色装配式建筑的样板工程,面向各地推广应用。因完全采用卓达新材替代传统建筑材料,其建造过程将再次开创中国建筑高速、低碳奇迹。

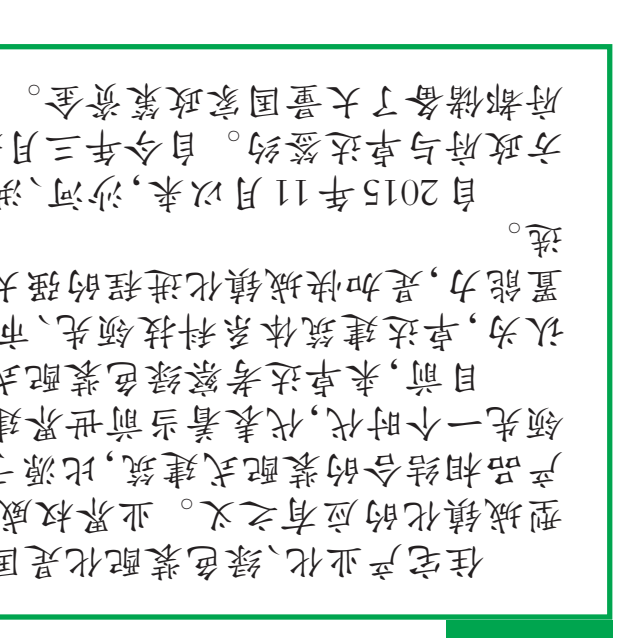
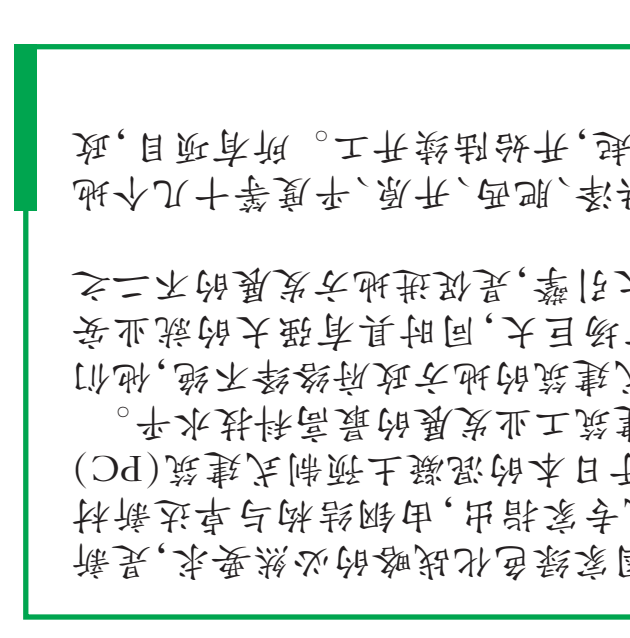
日前记者获悉,石家庄首个高层绿色装配式建筑——卓达·上河原著二期27号楼正在积极抢抓前期工作,预计将于5月份正式动工。这是石家庄首个卓达绿色装配式高层建筑,由“国家住宅产业化基地”卓达集团承建。

“卓达绿色装配式住宅实现了像工厂生产汽车一样造房子,95%的工序是在工厂内

自动化流水线上完成,仅余5%的工程量在施工现场完成,极大提升了房屋建造效率,大幅缩短了工期,降低了成本。”卓达建工集团一位项目经理张俊告诉记者,卓达建筑实现了工厂化流水生产,传统30层百米高的建筑,施工需要3年以上,而卓达绿色装配式建筑仅用6个月即可建成,且实现了装修一体化,进一步缩短了从施工到业主入住的时间。

卓达地产营销副总郭长德在接受记者采访时,用“快、省、精”来形容卓达装配式住宅与传统建筑的区别。

“快”指的是交房快。卓达新材模块化建筑不受温度、天气等气候影响,实现365天全天候施工,高层楼间时间节约高达70%。“省”指的是节省



高举绿色发展旗帜 卓达携手各地政府谱写中国城镇化新篇章