

河北省住建厅厅长率团考察邯郸卓达新材生产基地

朱正举厅长指出,推进住宅产业现代化,是新形势下推进建筑业转型升级的重要举措,是实现河北绿色崛起的迫切需要,卓达集团在发展新型建材方面走到了行业前列,希望卓达集团能够充分发挥国家住宅产业化基地的标杆示范作用,带动河北省住宅产业化发展。

本报讯(记者 余陈军 朱世军)9月25日,河北省住建厅厅长朱正举率全省各地市住建系统负责人及相关企业代表,到邯郸冀南卓达新材生产基地实地考察,并召开河北省住宅产业现代化工作现场观摩交流会,研究部署全省住宅产业现代化工作。卓达集团因在住宅产业化技术革新方面的杰出成绩,被住建厅确定为河北省住宅产业现代化技术创新联盟成员单位,朱正举厅长勉励卓达集团再接再厉,推动河北住宅产业化快速发展。

了解卓达集团作为国家住宅产业化基地的发展情况。

“这些材料做出来的东西很漂亮。”朱正举厅长在卓达新材展示大厅展示墙前对同行的邯郸市副市长武金良说。“他们的原材料是什么?”朱正举转身向陪同观摩的卓达集团副总裁杨继刚问道。

“基本都是煤矸石、粉煤灰、秸秆和建筑垃圾等工农业废弃物。”杨继刚介绍说,“卓达新材在邯郸建厂,就是看中了邯郸的矿产废弃物资源,邯郸卓达新材生产基地的投产,将大量消耗这些工农业废弃物,极大减轻邯郸经济发展所带来的社会环境负担。”

朱正举厅长点头称赞,同时又详细询问了卓达新材的制作过程、产品性能等其它情况。

考察过程中,朱正举厅长对利用卓达新材进行装配式住宅建造格外关切。“你们用



朱正举厅长(左一)详细了解卓达新材原材料及生产工艺。

新材建设这个别墅需要多长工期?”“你们这个成本对比传统的建筑成本是高了还是低了?”“建好后的房屋性能怎么样?”朱正举厅长连发三问。

“我们现在所处的这个用卓达新材建造的别墅,从开工建设到竣工仅仅耗时45天的时间。之所以能够在短短的时间内迅速完工,这完全取决于卓达新材的模块化制造技

术。”杨继刚向朱正举厅长介绍道,“卓达新材的模块化建筑技术,能够使建设周期缩短至传统建筑的1/3,而用工量仅为传统施工工艺的1/10,这些极大程度地降低了建筑能耗与成本,而且卓达新材房屋低碳、环保、防火、阻燃、抗震性能已经超越了传统建筑。”

对此,朱正举厅长对卓达新材的优越性能给予充分肯

定,并勉励卓达集团继续深化在新型材料和住宅产业化建设上的研究,推动科研成果的市场化应用。

当得知卓达集团正在利用新型材料建设农村新民居时,朱正举厅长对此格外重视。他强调,要用住宅产业现代化的方式推进新民居建设,推广适合农村住房特点的装配式低层住宅,促进解决农村住房的节能和品质,有力地助推城镇化建设。

朱正举指出,推进住宅产业现代化,是新形势下推进建筑业转型升级的重要举措,是实现河北绿色崛起的迫切需要,卓达集团在发展新型建材方面走到了行业前列,希望卓达集团能够充分发挥国家住宅产业化基地的标杆示范作用,带动河北省住宅产业化发展。他同时鼓励建设人员鼓足干劲,早日实现项目投产运营。

“我们一定加倍努力,确

保在年底实现项目的投产运营。”卓达邯郸项目公司副总经理张永超表示。

据了解,邯郸项目在今年1月1日开工建设,预计今年年底正式投产运营。目前,园区整体厂房正在进行屋面板及外网、围墙等施工,预计11月中旬全部完工,厂房设备预计10月底进场安装调试,年底试投产运营。

张永超表示,加快建设进度一方面自身工作需要,同时更主要的是要满足喷薄而出的绿色建材和绿色建筑旺盛的市场需求。目前卓达集团面临的是一个万亿的大市场,卓达邯郸新材基地面对的是河北南部市场,同时针对山东、河南等地,辐射半径达到500公里。“巨大的市场需求,让我们工作不敢懈怠,愿意加快建设进度,用实际行动推动河北省乃至全国的住宅产业现代化的发展。”

凭借全国拥有每年十五万亿建筑建材市场和已握在手上的万亿国内外订单,卓达新材在全国已开工建设了的十六个世界独一无二的国家住宅产业化基地以及即将开工的二十四个基地,凭借万亿大健康产业,凭借万亿养老产业,凭借现代安全农业等一系列新兴产业,卓达四十个百平方公里新城建设正在轰轰烈烈展开!人人皆知,凡是新兴产业,凡是高技术实体经济,国家金融系统全部予以政策性辅助!伴随卓达各地项目开工,是工、农、建、交、招、开等众多银行的大力支持!新兴产业不缺钱!

新兴产业不缺钱 卓达千亿大招标

—中国今日经济不缺钱! 缺需求! 即缺市场! 卓达来了

凭借全国四十个百平方公里以上新城建设,自2015年起每年工程量2000亿! 为此特邀建筑、钢铁、房地产、市政公司、设备公司共赴大业! 上市公司优先! 因为上市公司从卓达获得巨大业务,带来巨大业绩,可使股票十几倍、几十倍升值!

★致建筑公司——

使用卓达新材三十层楼3年工期1年完,若以1万员工计,每人每年工资平均60000元,年6亿提前2年完工则可省工资12亿! 若10万人大企业,可省120亿! 建筑公司不缺钱,缺业务,缺时间!

★致房地产公司——

由于环境保护原因,也由于大家都知道的原因,房地产速度比从前慢了3年,这流失的3年时间使得许多企业资金链异常紧张! 但是,如果使用卓达新材,3年工程1年完,2年工程半年完,试想,以一个

百万平米小区计,每平米售1万元,提前2年收回100亿价值多么巨大! 房地产不缺钱,缺高速周转时间! 尤其上市房企,凭此不仅可以使业绩翻番,而且股票必大涨!

★致冶金企业——

千万吨钢铁企业年利润仅5亿元,有的甚至亏损! 为什么? 缺市场! 卓达自2015年起,每年需钢构600多亿,其中自2015年—2018年,每年建厂房2500万平米,需钢构150亿元,40个百平方公里新城每个每年建200万平米,计8000万平,每平米钢构600元,计480亿元! 计每年630亿元! 若以10%利润计,则钢厂可获利63亿元,比全国钢企全年利润还高得多! 钢厂不缺钱,钢厂缺市场! 卓达就是巨大市场! 因为社会同时对卓达的每年万亿计的需求与市场! 而上市钢企从卓达揽到巨大业务,股票会立即十几倍上升!

★致市政公司——

上市市政公司机会更大! 40个百平方公里新城,10年建完,共万亿,每年千亿! 市政公司不缺钱,缺巨大业务! 而市政公司从卓达揽到巨大业务,不仅股价急剧上升,而且立刻可得到低成本开发贷!

★致机械制造业——

由于经济下滑,机器制造业极为艰难。一般上市公司年利润不过亿! 业务不过10亿。而卓达新材自2015年至2019年每年需300亿设备(含工程机械),同样,机加工行业不缺钱,缺活! 前不久一个机械厂仅从卓达揽了不足10亿元业务,股票立刻翻番!

卓达集团致力于打造巨大的利益输出平台,面向全社会开展大招股、大招标、大合作,提供机会,建立开放包容、互利共赢的发展模式,打造以卓达新材为核心的强大紧密的产业联盟,与有志之士和企业同仁共谋新材和新城产业

发展大业,共同分享这一产业革命性成果带来的可持续的巨大收益!

★卓达新材火了!

几乎每一周,都有一个城市与卓达签署合作开发新材产业新城战略合作协议。目前,卓达集团已在山东,在辽宁,在重庆,在山西,在陕西,在广州,在上海,在湖北咸宁,在湖南张家界,在黑龙江等全国16个城市开工建设着以新材产业做先导的产业新城,年内还将开工24个新城! 同时还有很多地方政府、开发商、建筑商、材料商、房地产、市政公司、机械设备公司、钢铁企业等纷纷慕名而来,前来卓达考察、交流,洽谈与卓达携手开创卓达新材产业事项;以卓达新材产业、大健康养老等为支撑的一座座生态之城、创新之城、产业之城正在全国拔地而起。

卓达新材在国内订单络绎不绝,在国际市场上,卓达集团已与法国、毛里求斯等国

家建立战略合作关系,与俄罗斯签定了每年供6000万平米,价值约6000亿成套住房的合约。产品已远销到中东、欧洲、非洲及东南亚市场,在产能未形成之前,已有上万亿国内外订单。

为什么市场普遍不景气的形势下,卓达新材却能够异军突起?

因为卓达新材是新生产力,正迎来大发展的黄金时代。

卓达新材是卓达集团自主研发的高科技新型环保复合建筑材料是一种自主创新的技术,拥有24项国家技术专利。新材产品经住建部专家综合考察和论证,于2014年5月授予卓达集团“绿色建材及装配式建筑技术十佳创新技术奖”,并被国家列为住宅产业化基地。

卓达新材具有以下显著特征:

一是变废为宝,公益性产业。新材主要以工业固体废弃物、农作物秸秆等为主要原

料,通过常温固化技术和自主创新的无机凝胶材料生产的新一代的复合材料;

二是节约资源,可替代高能耗、高资源消耗的传统材料,如粘土砖、陶瓷、塑料、水泥等;

三是绿色环保,从生产到使用不释放有害物质;

四是带动相关产业链发展,可在全国形成数十个千亿级的产业集群,创造巨额税收,解决大量就业,撬动起万亿绿色新城大产业;

第五是卓达新材建筑现象制造汽车一样制造房屋,因为90%以上建筑主要部品工厂化生产,少数工序在现场安装,生产效率大为提高,卓达新材建筑比传统建筑降低成本30%以上,极具市场前景和盈利空间。

卓达新材引领材料革命和建筑“工厂化”,为国家乃至世界资源节约和再生资源综合利用做出重大贡献,具有行业领先水平,卓达集团被住建部确立为“国家住宅产业化基地”。

全国卓达产业新城基地建设加速度

(版面所限,部分选登)

编者按:

今年以来,在集团领导的高度重视,当地政府的大力支持下,各地建设中的卓达生态产业新城项目挂图作战,倒排工期,以时不我待的精神加快项目建设步伐,创造了一个又一个“卓达速度”,在全国,一个个卓达生态产业新城项目正发生着日新月异的变化。“二产先行,三产联动,新生产力造城”,正能量,加速度,卓达人不断用智慧与汗水铸造着一座座卓尔不群的生态产业新城,推动了当地城市建设、经济社会、生态文明、产业升级的发展,彰显着卓达产业报国的卓越理念。本期,记者带您走进各地快速建设的产业新城施工现场,真切感受卓达速度和激情!

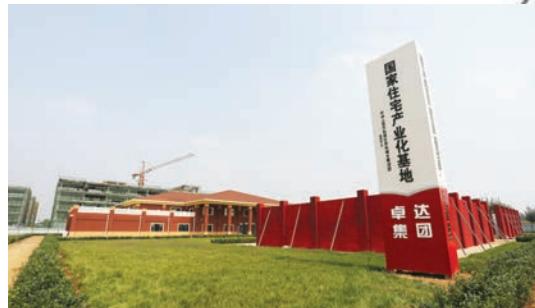
卓达冀南生态产业新城

卓达冀南新区项目由卓达新型建材产业园、卓达生态新城、溢泉湖风景区三大板块组成,构建“一园两城”产业模式,打造“一二三产联动,产城融合”的发展示范区。

在“二产先行”方面,卓达新型建材产业园是主力,它主要以研发、生产新型建筑材料为主,目前全面建设稳步推进。一期占地1000亩,预计总投资30亿,计划产能500万建筑平米,于2014年1月1日开工建设。园区整体厂房采用钢结构建设,除受高压线影响区域外,主体于5月底全部完工,目前正在进行屋面板及外网、围墙等施工,预计11月中旬全部完工;7栋员工宿舍及办公楼目前正施工主体,预计年底精装修完成;全部采用卓达新型材料建设的样品展示楼耗时45天于7月中旬装修完成;厂房设备预计10月底进场安装调试,年底试投产运营。

二期占地约2000亩,预计总投资60亿元,计划2016年投产。三期工程占地3000亩以上,累计投资150亿元。

项目总体投产后,预计年产能规划总体年产能5000万建筑平米,产值为1250亿,可拉动就业人口20万人,必将大大推动冀南新区的蓬勃发展。



新材产业园样板区。



三号原料库已完成外墙保温作业。

卓达济南生态产业新城

卓达绿色建筑(新材料)章丘产业园项目工程进度迅速。9月中旬,卓达绿色建筑(新材料)章丘产业园样板间一层外墙板已安装完成;车间一、钢构件已经开始进场;车间二,钢柱安装完成近半;涂装车间屋架也安装了五分之一,配电室钢构板、成品库钢柱安装都已经完成,车间开始进行整平;实验楼二层顶板钢筋完成二分之一,质检中心砖基础砌筑已经完成,综合楼二层顶板钢筋完成三分之二,办公楼砖基础也开始砌筑。车间、办公区等主体工程预计10月30日即可完工;设备基础处理、安装调试、装修工程及其他辅助施工配合主体工程同步协调进行,确保2014年底建成投产。



新材样板房正在安装墙板。

卓达廊坊生态产业新城

率先启动的卓达新型材料产业园是一个致力于用新技术、新工艺、新材料发展快速拼装整体房屋,集研发、设计、生产、制造、销售、展示、仓储、物流、安装、国际贸易等全产业链经营的具有国际水准的新型产业园区。

园区一期规划总用地500亩,总建筑面积135000多平方米,包括5幢新材生产车间,1个成品库,2个原料库,1个动力中心和4栋办公楼、综合楼、宿舍楼及产品展示房等其他配套设施。

项目工程在今年4月份已经开工。目前,5幢厂房的基础模板部分支设完毕,已经开始基础回填土施工。南侧宿舍楼、办公楼土方回填完成,正在强夯和地质勘察,预计将于10月初开工。年底即可形成生产能力。工业园全部达产后将实现年产值约75亿元,为当地提供8万个就业岗位,贡献税收约8亿元。



1号车间基础承台正在进行施工。

卓达乐亭滦河生态产业新城

卓达乐亭绿色新型建材产业基地是卓达乐亭滦河生态产业新城的重要产业项目,项目一期已于今年3月份开工建设,建设者们正不畏艰辛、攻坚克难,高强度、高质量地进行建设施工。目前,一期工程已完成50万方基础土地回填,厂区四周围墙施工完毕,同时基地的厂房、办公楼、综合楼、宿舍楼、样板房、新材展示区桩基基础施工也已完成。生产车间、办公楼、综合楼、宿舍楼主体施工也已全面展开。

预计今年年底前,生产车间、办公楼、综合楼、宿舍楼、样板房将全部完成主体施工,一条生产线将具备试生产条件,明年5月1日前将实现正式投产。

与此同时,新型建材产业基地二期工程也将于今年年底开工,并计划在36个月内完成卓达乐亭绿色新型建材产业基地全部三期建设。

卓达蓝岛新材二期

位于山东威海的卓达蓝岛科技新型建材生产基地的二期正全力加快设备安装。2号车间1#、2#层压线,热压机立柱已安装完成。5号车间,所有设备已全部到位,上料系统站、成型铺装系统、拆模板系统、切割系统等已安装完成,一次养护窑、二次养护窑正在加紧安装。

二期投产后,将极大提高卓达新材的产能,进一步满足市场需求。

卓达莱州“黄金海岸”产业新城



样板展示厅已施工完毕。

山东莱州新材项目土方工程已于8月1日全部完工,总填方量达120万立方米,目前强夯工程于9月28日全部完成,现正在平整场地,道路工程开始进场放线施工,预计11月可完工,总包单位招标计划10月15日完成并开始进场施工。

Sip农村房建工集团施工完成,准备进入装修阶段。新材样品展示墙施工完成,样板展示厅正在施工建设二层即将封顶。

卓达“北上海”产业新城

目前,绿色建筑(新材料)产业园一期启动区用地正在加紧进行吹填施工,预计10月底可吹填完毕,11月初进场施工,进行场地地基处理。据了解,启东项目于启动区地块南侧选址约20余亩用地,将建设新材形象展示区,目前相关方案正在设计确认,10月初将动工建设。

卓达威嘉生态产业新城

卓达威嘉生态产业新城“二产先行,三产联动”,新型材料产业园建设如火如荼。

新型材料产业园项目的建设者们克服当地多雨、潮湿闷热等不利影响,全力确保项目进度。在项目现场,记者看到新型材料产业园已围砌了铁艺围栏,大型桩机正进行桩基施工,各施工单位的数百名建筑工人在加紧施工。在新型材料产业园区中,新型材料展厅已拔地而起,工人们开始安装外墙面板。目前,新型材料项目的路基、管网工程已经完工,项目的厂房及办公配套建筑也全面开工建设。预计明年上半年新型材料产业园将建成投产。

日前,卓达威嘉生态产业新城二产新型材料产业园被湖北省列为“湖北省重点建设项目”,“卓达湖北项目团队将以此为契机,全面整合优势资源,全力推进项目发展建设,力争早日实现项目发展目标。”湖北项目总经理赵寿文表示。

据了解,总规模330平方公里的卓达威嘉生态产业新城项目,已进入核心启动区规划设计阶段,项目整体系列前期准备工作开展顺利。



样板房工程2层墙板已完成50%。



大型桩机进行桩基施工。

卓达黄山生态产业新城

黄山卓达新型材料产业园于今年4月中旬启动施工以来,加紧施工,土方工程已于6月份完成。目前,项目生产车间和宿舍楼基槽均已开挖,桩基工程桩基成孔验收完成并进行浇筑,围墙施工完成总工程量的一半,道路与管网工程约完成70%的工程量;厂前区道路石渣换填完成90%的工程量,雨水管铺设完成80%的工程量;挡土墙工程砌筑完成约二分之一。



建筑工人正在砌筑挡土墙。

卓达哈西乐安生态产业新城

记者9月20日在卓达哈西乐安新城新材生产基地建设现场了解到,卓达新材生产基地一期工程即厂房建设正在进行最后的收尾工作,预计10月初完成。大批建材生产设备将于10月中旬陆续进场安装调试。

据卓达黑龙江公司工程部王泽晖介绍,建材厂一期工程9个厂房和办公楼、综合楼、宿舍楼已全部进入最后的收尾阶段,完成度达90%以上,预计10月初厂房建设全部完成。目前已有少量建材设备的零部件入厂,大批建材生产设备将于10月中旬陆续进场安装调试,建材生产工人的招募工作现已展开。记者在现场看到,各个厂房的围护结构及窗户安装基本完成,目前施工工人正在进行最后的收尾工作,抓紧进行地面绑扎钢筋、地面垫层浇筑及设备基础施工等工作。

黑龙江乐安新城东发项目工程也已开工,工程进展顺利,教育板块和运营板块的地基工程将于10月初完成。

哈西乐安生态产业新城项目将抢工期,保质量,掀起项目建设大会战,完成一期工厂建设,确保生产设备在10月进场调试,早日实现黑龙江卓达新材生产基地的投产,向市场交一份满意的答卷。



乐安新城新材厂区俯视图。



办公楼幕墙建设完成。

卓达海城生态产业新城

今年5月卓达海城生态产业新城正式动工建设以来,卓达绿色建筑(新材料)海城产业园一期工程按照施工计划紧张有序施工。9月12日,在产业园施工现场,记者看到到钢构厂房一标段的屋面檩条安装已经完成三分之一,外墙砌筑即将完成;钢构厂房二标段涂装1#车间屋面彩钢板进场过半,吊车梁安装完毕,屋面拉条完成,墙面檩条基本完成,原料库屋面檩条全部完成;钢构厂房三标段的现场也清理完成,开始恢复施工;钢构厂房四标段墙面檩条完成,屋面拉条完成过半,外墙抹灰完成,彩钢板压板完成30%,同时开始安装内板;钢构厂房五标段檩条全部进场,屋面檩条正在安装;钢构厂房六标段钢梁陆续进场,拼装,钢梁安装也已经同步开始。

厂房建设的同时,办公生活区施工也在快速推进,2'、3'、4'宿舍楼均已封顶,正在进行墙体砌筑,办公楼、综合楼分别完成回填土,开始钢筋绑扎。



钢构厂房四标段墙面檩条完成。



办公生活区2'、3'、4'宿舍楼封顶。

卓达潍坊生态产业新城

潍坊卓达生态新城位于潍坊市滨海经济技术开发区。目前,项目建设紧张有序推进。

潍坊生态产业新城项目新型材料产业园区的实验楼、质检楼、综合楼已经开始外墙抹灰,10月20日便可初步具备使用条件,而办公楼到11月20日也将具备使用条件。生产车间钢结构正在进行维护彩钢板安装,预计11月15日可完成,其中2'5'车间地面正在施工基层碎石,到11月10日完成;1'3'车间内正在进行最后一批设备基础施工,计划到10月10日设备基础基本完成后地面全面展开施工,到11月30日完成车间地面;同时3'车间第一批设备已进场安装,到10月15日开始设备全面进场安装。预计12月底设备安装调试,生产试运行。



5号车间现场围护结构施工。

卓达新材 社会意义

1. 龙头效应辐射带动区域经济联动发展

卓达新材项目可在各地有效整合工农业副产品、废弃物和人力资源,进行合理有效的开发利用,解决人员就业问题,促进地区城乡协调发展,发展循环经济,促进环境改善,在增加居民收入、创造税源、打造绿色GDP等方面做出杰出贡献。以此为龙头的卓达“三产联动,产业造城”发展模式,将吸引区域内的资源、资金、人才、信息、产业等生产要素向心聚集,带动形成大区域产业集群发展,从而产生规模效益,整体拉动项目所在地的经济显著提升,赋予城镇发展鲜活的生命力。

2. 节约能源 节省资源

节约能源主要体现在:

1) 新型材料制作各类产品在生产过程中采用常温固化成型,减少对煤、电、气的使用,是高效节能的生产方式。

2) 相比传统建材,新材产业化住宅在安装过程中减少平行、垂直运输频率,减少对能源的依赖。

3) 在使用过程中新型材料制造的房屋保温隔热,减少降温、取暖设备、设施的使用率,降低对煤、电等能源消耗。

节约资源主要体现在:

1) 节约材料资源。新技术消化利用建筑垃圾、工、农业废弃物,将这些废弃物资源化综合利用,节约大量不可再生资源。

2) 集约利用土地资源。传统建筑面积与实际使用面积比例约为75%,新材产业绿色建筑的实际使用面积比例约为90%,扩大了土地使用率。

3) 节省木材、竹材资源。传统建筑施工过程中大量使用木质、竹制模板,卓达新材绿色住宅是在工厂成型,不使用模板,所以大量节约木材、竹材等宝贵资源。

4) 极大节省水资源。工厂制造过程中,只有少量的加水作业工序,且水可以进行循环利用,无需外排水。现场施工过程没有传统的混凝土施工工序,节省珍贵水资源。

3. 无湿化作业,安装快速,极大提高生产效率和经济效益

新型建筑房屋因采用了新结构方式和新的施工工艺,

建筑构件预制生产,现场安装组建,建造过程完全采用快速无湿化安装,可在各种季节和气候条件下施工,因而大大缩短了施工工期,提高了施工效率。据统计,采用新材较传统建材施工工期缩短60%以上,建筑材料成本节省逾30%,而人工费用开支效益尤其显著,较传统施工节省67%。在建筑使用空间上,新材比传统建筑至少多出7%纯使用面积,而且所用材料无毒、无味、无辐射、无污染,完工即可入住,大大缩短了工期。形象地说,传统建筑至少要六年完成的项目,采用新材则至多两年。提前四年开售,提前四年交付使用。以150层40万平米为例,售价按2万元/平米。则80亿元,早四年回收80亿元,意味着80亿又可以生出几个80亿元。这种革新带来的直接和间接经济效益非常可观!

4. 抗震减灾,安全舒适

新型材料住宅采用钢结构框架安装板板的板肋结构模式,建成的房屋像一个整体盒子一样,其抗震性能优异。而且材料本身重量轻,其重量仅为传统住宅的1/4—1/6,荷载要求低,整体房屋抗震设计防震烈度达到8度以上。新材的防火阻燃性能达到A级,耐受喷枪上千度高温火试验,属于完全不燃材料;安全耐久,抗折、抗压、抗拉、抗冲击,符合国家标准;防水耐浸,长期浸水不变形;超强耐候,耐高温、高寒、强紫外线,耐酸、耐碱、防腐、抗虫咬、防辐射,这些优异的性能可以极大的减少地震、火灾等各类灾害对居民的危害!

5. 综合利废,促进新兴产业发展和社会主义新农村的建设

当前建筑垃圾、工、农业废弃物大部分被随意堆放和任意焚烧,不仅造成土地资源浪费,而且还造成严重的环境污染。由于卓达高科技新材产业化项目是以科学配方,以工农业固体废弃物充当主要原材料,不仅解决了固体废弃物及矿区、农林业产区和煤炭加工地区的环境治理问题,而且可以增加企业和当地群众的收入,促进项目所在地的经济发展,具有深远的社会和经济意义。

当今世界在经济高速发展带给人们极大物质满足的同时,也给我们赖以生存的生态环境造成了不可估量的破坏。全球变暖、海平面上升、生物品种灭绝、自然资源匮乏和产业废弃物污染等多重因素威胁着人类的生存,极大地降低了我们的生活质量。尤其在发展中国家,传统的建筑材料和高能高耗产品所产生的有害物质以及对资源、能源过度掠夺性使用给社会发展带来极大的负面影响。我国目前建筑活动造成的污染约占全部污染的三分之一,与建筑发展相伴而生的建筑垃圾每年高达数亿吨,这些建筑垃圾的处理耗费巨大,据统计每年约造成3万亿的经济损失,且历年积存量已达到25—28亿吨!而工业固体废渣的产生数量惊人,仅矸石积存量就达到40亿吨,占地约22万多公顷,并且每年仍以2亿吨速度递增。随着经济规模的扩大和我国对能源需求的不断增长,如果不从根本上予以解决,这些废弃物的生产量还将不断增加,将进一步严重影响生态环境和土地无效占用,并严重制约经济社会的发展。

为此,我国政府将资源节约和再生资源综合利用列为重大经济政策,并列入国家和地方政府经济和社会发展规划。国家的“十二五”规划在各项政策解读、规划说明中明确指出,坚持把建设资源节约型、环境友好型社会作为加快转变经济发展方式的重要着力点。而随着“十八大”重大决策、新型城镇化的快速发展,全国每年新增建筑将达50亿平米,产值15万亿元。传统建材建筑高能耗、高碳排,严重破坏环境,制约经济健康可持续发展。因此,中国需要节能减排、低碳环保、高科技附加值高、环境友好型的产业,以改善经济结构和生态环境,促进可持续发展。

在如此严峻的大趋势下,各界有识之士,有使命感和责任担当的企业都在努力探索、研究具有可持续发展的新模式、新技术和新的生产力,各种新型材料、施工工艺应运而生。卓达推出的新型建材就此应运而生!

引领材料革命和建筑“工厂化”的卓达新材

卓达新材 发展现状

卓达集团自主研发的高科技新型环保复合建筑材料是一种自主创新的技术,拥有24项国家技术专利。该技术主要自主创新的无机凝胶材料和工业固体废弃物、农作物秸秆等为主要原材料,通过一定的工艺方式生产出来的新一代的复合新材料,可替代高能耗、高资源消耗的传统材料,如:粘土砖、陶瓷、塑料、水泥、钢材等,为国家乃至世界资源节约和再生资源综合利用做出重大贡献。该技术拥有自主知识产权,具有行业领先水平。

与此相配合开发的低碳环保住宅,是采用轻钢结构,配以建筑节能保温(隔热)装饰板系统防水防火结构板、轻钢龙骨、塑钢门窗等材料集成的低能耗、低排放、高物理性能的环保型房屋。这种新型的建筑工程完全实现了大工厂制式规模化生产,完全可以在生产车间或建筑工地现场组装完成房屋建造,将住宅施工“工厂化”变为现实,引爆了建筑材料和施工工艺的新的革命。

为了推动此利国利民的新兴产业,在住建部组织推动下,成立了中国绿色建材研究院,并由卓达集团总裁杨卓舒任院长。住建部高度重视卓达新材产业的发展,支持卓达建设国家级绿色建筑产业基地。

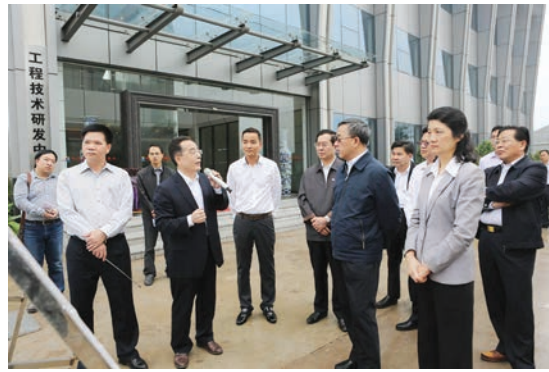
为迅速扩大产能并占领国内市场,卓达集团计划于2015年组织建设总产能达16亿平米的绿材基地,3—5年形成4万亿产值,纳税2000亿,可直接解决320万人就业,并以此作为龙头带动上下游关联产业以

及三产服务业,通过强大的二产暨第三产业有效大量安置农民就业,有效解决三农问题,形成三产联动,进而推动新城建设。

在国际市场上,卓达集团已与法国、毛里求斯等国家建立战略合作关系,产品已销售到中东、非洲及东南亚市场并深受青睐。与俄罗斯签定了每年供6000万平米,价值约6000亿成套住房的合约,国内订单络绎不绝,慕名而来的多地政府纷纷发出到当地建设新材基地邀请。2015年6月前卓达新材将签订通过国标,为国内大范围推广使用提供必要条件。

面对如此广阔的市场空间,以及对卓达产品的巨大需求,卓达集团正在全速进行新材基地的全国性布局及建设,目前,卓达威海新材厂一期五百万平米产能已形成,二期1500万平米产能建设中。设计年产5000万平米的哈尔滨新材生产出口基地将于年内一期投产,济南、潍坊、邯郸、廊坊、唐山、鞍山等二十几个新材厂相继动工,即便如此也仍不能满足未来市场需求。为此,卓达集团果断采用了开放包容、天下来投、互利共赢的发展模式,致力于打造产业发展和利益输出平台,与有志之士共谋新材产业发展大业,诚邀有志于此的关联行业企业及同仁汇聚才智,精诚合作,共同开发建设,拓展中国及国际巨大的新材市场,共同分享这一产业革命性成果带来的可持续发展的巨大收益!

卓达新材 备受关注



2014年5月7日至8日,中共中央政治局委员、广东省委书记胡春华(前排右二)到肇庆、惠州市进行专题调研,考察重大基础设施和重点项目建设进程。期间,胡春华书记专程到肇庆四会调研卓达新材生产基地,并要求加快建设步伐,力争在短期内形成产业规模。



2013年10月23日至25日,第十二届中国国际住宅产业博览会在北京举行。住房和城乡建设部副部长齐骥(中)在参观卓达新材展区时,详细地了解了卓达新型建材的各项性能,他表示,卓达新材性能优越,希望不断积累经验,助推住宅产业化发展,做成全国绿色建筑产业化的典范。



2014年6月10日,河北省委书记、省人大常委会主任周本顺(前排右一)来到邯郸冀南新区,就调结构、稳增长,加快发展新兴产业,下大力气抓好重点项目建设,优化河北产业结构进行调研。期间,他重点视察了卓达新型材料产业园。他指出,卓达新型材料产品好、市场大,生产中可以消耗大量工农业废弃物,在获得良好经济效益的同时还保护了生态环境,是一项很好的事业,并嘱咐邯郸市领导和卓达集团“一定要把它做好!”



2014年3月27日上午,黑龙江省委书记王宪魁(前排右一)来到卓达乐安新区项目工地调研工作。王宪魁对卓达绿色新型材料产业的广阔发展前景予以了充分肯定,称赞卓达新材变废为宝,产品绿色低碳节能环保,符合绿色新型材料发展前景,符合新型城镇化发展方向。他要求相关部门要对卓达乐安新区以及新材基地的规划建设给予全力支持,同时勉励卓达集团要同步拓开东北三省的广阔市场。

卓达新材 市场前景

1. 国内市场:

目前我国建筑市场每年以25—30亿建筑平米的速度发展,按国家要求,绿色建筑的比例要求达到30%(9亿平米/年)。住建部总工程师陈重表示,“十二五”期间,我国将力争新建绿色建筑10亿平方米,并大力推进新型墙体材料建筑应用比例达到75%以上。前住建部副部长仇保兴预计,2020年前,我国用于节能建筑项目的投资将至少达到1.5万亿元。这些都凸显出绿色建筑巨大的市场潜力。卓达绿色建筑、绿色建筑产品依据多项优势,如能获得20%的国内市场份额,则将拥有6亿建筑平米/年、15,000亿元的巨大市场空间。

2. 国际市场:

目前,全球建筑业产值约7.5万亿美元,占全球经济产出的13.4%。据不完全预测,全球建筑市场将以每年4.9%的速度增长,至2020年,全球建筑业产值将增至12.7万亿美元,占全球总产出的14.6%。其中,中国、印度、俄罗斯、巴西、波兰、美国、中东等国将成为建筑业增长的主要阵地。卓达集团高科技新材项目集成住宅采用工厂制造,集装式组装、安装,运输方便,节能环保,现场安装迅速,售价相对国外建筑市场价格要低,深受国外客商和政府欢迎,依据卓达集团目前国际建筑市场的供需意向测算,将不低于6000万建筑平米/年的国际市场空间。