

俄罗斯萨哈共和国雅库茨克市政府与卓达集团签约 应用卓达新材建设百万平米新街区 俄萨哈共和国总统鲍里索夫·依果勒·阿法那谢维奇出席签约仪式



卓达俄罗斯公司总经理闫占富（左）与雅库茨克市长尼古拉耶夫·艾森·谢尔盖维奇代表双方签署正式投资合同。

本报讯（记者 魏征）继2014年12月17日，俄罗斯萨哈共和国雅库茨克市政府与卓达集团就城市危旧房改造项目签署了阶段性合作协议后，1月16日，俄罗斯雅库茨克市政府与卓达集团签署正式投资合同，将完全应用卓达新材正式开始对雅库茨克市危旧房改造项目（第2、4、17街区）进行开发，建设总占地

59公顷、总规划上百万建筑平米的绿色建筑新街区。

俄罗斯萨哈共和国总统鲍里索夫·依果勒·阿法那谢维奇、雅库茨克市长尼古拉耶夫·艾森·谢尔盖维奇等俄方政府官员，卓达俄罗斯公司总经理闫占富、雅库茨克办事处商务经理伊万，雅库茨克项目经理毛江坤等出席签约仪式，尼古拉耶夫·艾森·



签约仪式后卓达集团与萨哈共和国总统鲍里索夫·依果勒·阿法那谢维奇（左二）等政府官员共同接受媒体采访。

谢尔盖维奇与闫占富代表双方签约。

雅库茨克市是俄罗斯远东地区萨哈共和国的首府。作为俄罗斯联邦境内最大的行政区，面积310.32万平方公里的萨哈共和国是当今世界上面积最大的省级行政单位。根据合同，卓达集团将应用卓达新材开发建设俄罗斯联邦萨哈共和国雅库茨克

市2、4、17号街区的改造项目。

该项目是俄联邦最大的城市危旧房改造项目，总占地59公顷，拟开发建设上百万建筑平米，计划总投资约400亿卢布（约40亿元），将完全使用卓达集团的新型建筑材料进行建设。

鲍里索夫·依果勒·阿法那谢维奇总统对卓达集团与

雅库茨克市政府达成项目合作给予了高度评价，并由衷希望卓达集团能为萨哈共和国的基础建设作出贡献。他表示，项目是萨哈共和国与中方签订的第一个较大的投资项目，这个项目有着重要的政治和经济意义，它将解决大量的社会问题，我们政府各部门及社会各界精英要全力以赴协助卓达集团，全力解决在建设项目时所遇到的各种问题。

闫占富在签约仪式上介绍说，卓达新材具有防水耐浸、抗震性能高、恒久释放负氧离子等特性，预制化生产、“无湿”作业、集约式物流的生产方式，突破了长久困扰俄罗斯的冰冻期无法施工“瓶颈”。“我们将通过卓达新材领先世界的科研成果为雅库茨克的城市建设贡献出一份自己的力量，为雅库茨克的经济的发展起到促进的作用。”他表示，卓达集团也将通过这个项目真正走进俄罗斯市场，

从而进一步打开极寒地区的市场，提升卓达新材产品在俄市场的影响力和认知度，为双方今后展开更大规模的合作打下坚实基础。

“今天对雅库茨克市是历史性的一天。”尼古拉耶夫·艾森·谢尔盖维奇市长对雅库茨克市及2、4、17街区现状进行了介绍，对卓达集团开发建设该项目充满期望，“卓达改造项目的启动，不仅改变了2、4、17街区，同时也改变了整个雅库茨克的面貌，提高了每个公民的生活质量，我们对此充满期望。”

据介绍，该项目得到萨哈共和国总统、雅库茨克市政府的高度重视，此前多次派重要官员赴中国考察。卓达新材凭借其诸多优良性能，受到俄方青睐，在众多候选企业中脱颖而出。目前卓达新材已通过俄罗斯联邦合格认证、防火认证、卫生检疫合格认证等多项认证，在俄品牌知名度和市场份额不断快速提升。

国家政策扶持大利好 卓达发展壮大不缺钱

近期中央政府频频释放诸如“大力推广PPP模式”“支持房地产发展”“新城建设非常重要”等一系列重大利好信息，直接推动卓达集团相关业务板块和产业板块的大发展。

人人皆知，凡是中央政府支持的产业，都拥有极其强劲的盈利能力，产业发展越快，盈利越多、越丰厚。政府搭台，企业唱戏，卓达壮大发展不缺钱！

国务院搭建PPP大平台 卓达新城建设实现“天下来投”

国务院总理发声2015年力挺房地产

新城建设是我国城镇化发展的必需，拥有千万亿元市场

国务院文件

国发〔2013〕60号

国务院关于进一步创新重点领域投融资机制鼓励社会投资的指导意见

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构：为构建经济结构战略调整，加强薄弱环节建设，促进经济持续健康发展，近期国务院各部委、各直属机构，围绕稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险，进一步创新重点领域投融资机制，充分发挥社会资本在稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险中的积极作用。为此，特提出以下意见。

一、总体要求

中央政策助推新型城镇化建设，卓达产业新城顺势发展。通过和地方政府PPP项目合作，实现地方财政和社会资本大融合。为30个新城建设项目拓宽融资渠道，超万亿城市基础设施、配套设施投资；项目全面启动。新的PPP融资政策使过去10年完成的城市建设现在5年即可实现。

日前，国家发改委、财政部相继颁发PPP项目合作政策指南，卓达项目所在地政府

积极响应中央号召，主动提出和卓达通过PPP项目全面合作，共同打造一座产业新城，共同搭建投融资平台，打造上百个PPP项目，包括市政设施和城市配套设施；道路、桥梁、污水处理、给排水、河道湖泊治理、环境整治、新材新技术推广、医院、教育、养老健康等，可实现总融资额达1.5万亿。

目前，卓达和地方政府已经完成投融资平台搭建的项目有黑龙江乐安新城、湖北咸嘉新城、安徽江南集中区、福建宁德屏南新城。2015年2月份以前将完成河北邯郸、张家口、唐山乐亭、廊坊永清；山东济南、潍坊；江苏启东、南京；安徽黄山、广东四会、海南屯昌；辽宁沈阳新民、长春双阳；四川遂宁、陕西渭南、湖南张家界；甘肃张掖等30个城市的融资平台的搭建。

顺应中央政策利好，政企合作，渠道广泛，十年新城建设规划，五年即可成功建成。



2015年1月21日下午，国务院总理李克强在瑞士达沃斯出席与世界经济论坛国际工商理事会代表对话会，发声为房地产“打气”。具体实录如下：

李克强：近来中国房地产市场投资量和交易量确实出现了一些波动态势，引起各方面关注。但是我想强调的是，中国去年城镇人口又增加了1800万人，城镇化率又提高了1.04个百分点，中国现在城镇化率在55%左右。中国实现现代化必然会伴随着城镇化，对

房地产的刚性需求是长期的。至于房地产市场在一定时间内出现调整，这也是正常的。

中国政府希望房地产市场能够长期平稳健康发展。政府的主要任务是保障住房困难的群众拥有基本住房，实现全体人民住有所居。今年中国政府将加大城市棚户区改造力度。目前在城市棚户区里居住的约有1亿人左右，还有很多住在城乡危房里。我们将加大这方面的投资力度，保障困难群众有基本住房，这从一个方面也说明中国住宅投资的需求是长期的，它也必然带动与此相关的行业和产品供给。

行业人士解读称：总理在为房地产“打气”，说明楼市总体健康也成为了高层的共识，变相承认了房地产业的支柱产业地位，这次表态等于对房地产业的地位和作用给予了认可，由此预测2015楼市政策将继续稳健且偏向扶持。

1月19日，中国城市和小城镇改革发展中心主任李铁出席在北京举办的中国新城新区健康发展论坛时表示：新城新区是中国城镇化中一个非常重要的关键词，也是我国未来城镇化发展进程中一个非常重要的亮点。主要原因如下：

第一、发展新城新区是我国城镇化进程中不可避免居住需求。我国每年将有1600万人口进城，到2020年城镇人口将达8亿，现有的城市难以满足他们的居住需要。同时，再加上现有城市人口改善居住状态的需求，两者都将导致未来我国将有十分庞大的需求。

第二、发展新城新区是中小城市和小城镇发展的重要需求。中国的城镇化发展仅仅三十年，虽然上海、北京等一些特大城市发展的非常迅速，但是在中西部地区和广大的中小城市和小城镇，老城区存在的问题也特别突出，基础

设施供给不全，人均住房狭小，公共服务严重滞后，又受到了成本、投入以及发展空间的问题，所以新城新区在这些城市也有非常重要的需求。

第三、发展新城新区可以解决基础设施供给的需求。很多城市市长更关注新城新区的发展，因为在旧城改造的成本越来越大，既要控制也要考虑到资金问题。北京这样的城市老城区尚存在这种问题，大量的中小城市这个问题更为突出。所以要改善基础设施，就不得不把新城新区作为一个城市发展的目标。

相关专家认为：中央政府多次强调新型城镇化对国家经济发展的重要带动作用，作为同时可拉动投资与消费的巨大机遇，新型城镇化蕴藏着数以千万亿元的广阔市场。卓达已经抢先在全国40个城市开始了产业新城的建设，未来巨大的市场收益不可限量。

卓达集团中高层领导畅谈:追随卓达,一起创富!

卓达集团常务副总裁张建平: 抓住卓达新材上市前的创富机遇



财富感悟:

财富是给有准备的人的,一旦机遇降临,绝对不能错过!

卓达集团总裁助理田立江: 当财富来敲门,我们一定要抓住机会



财富感悟:

追随卓达一起创富,实现个人的财务自由。

卓达集团总裁销售秘书田亮: 我跟着公司一起致富



财富感悟:

投资房产赚的盆满钵满,这样的现实还将持续至少十年。

为了卓达新材的大发展,集团决定在三年内实现卓达新材上市,并在上市前推出入股财富计划,这给了集团每一个员工和客户、业主一次千载难逢的机遇,也只有集团处在发展的阶段,才有这样的机遇。这得益于卓达新材“独步天下”的产品特性和市场,同时也得益于杨卓舒总裁高瞻远瞩的战略智慧和魄力非凡的战略决策,给我们带来想都不敢想的创富机会。

财富是给有准备的人的,一旦机遇降临,绝对不能错过!

这些日子跟家人和亲戚朋友谈卓达新材发展现状和上市计划,从国际国内市场,到新材的特性,到国家的技术鉴定,到我们全国40个城市的签约开工,大家闻听之后都是信心百倍,纷纷要加入投资管理计划,希望能持有原始股,有的还希望做销售代理人,推广卓达新材。亲朋好友如此热烈的反响,让我看到卓达新材上市后的“炙手可热”和广阔市场。

每一个投资者都想获得非凡收益,通俗点说就是暴利!股权是引领世界的创富神话,这是一个百年不遇的商机,也是一个可以改变一生的机遇,就看你能否看得懂,能否抓得住。专业辅导上市机构评价说,如果卓达新材上市不涨上几百倍,那就没有天理,因为卓达新材是真正的世界独有,是绝对垄断,是独步天下!

中国每年有15万亿以上的建筑建材市场,在国际上还有15万亿市场,这是30年持续增长的市场,是卓达新材面对的一个得天独厚的条件。经过国家住建部等权威机构反复检测认证,卓达新材完全符合绿色建筑标准,完全可以替代水泥、陶瓷等材料,是国家强制推广的绿色材料,因此被列为国家级住宅产业化基地,各地方政府十分看好卓达新材的市场前景,与公司签订了13200多亿元的推广协议,这是一个时代给我们提供的重大战略机会。

因此,自从公司推出新材员工内部股份以来,我每次都参与其中,获利颇丰。这一次我同样参与了卓达新材投资管理计划,认购了240万元,目前还不断有人找我了解,想要加入卓达新材的财富计划。希望更多的人能把握这次千载难逢的机会,与公司一道,分享卓达快速发展的财富与喜悦。

已经实现了财务自由,即便以后我不再工作,有卓达的每年投资分红,也会很幸福的。

今天,面对卓达新材的投资机会,我深深感到财富又来敲门。因为我知道,新型城镇化至少还要持续30年,住宅产业化只是刚刚起步,面对全国15万亿大市场,卓达新材将引领集团进入一片新的财富蓝海。抢抓机遇,我不仅购买了三套福利房,还拿出160万元认购了卓达新材的股份。三年后,我的本金全部退出后还将获得24万股卓达新材的原始股!卓达新材上市之日,如果按科技股平均50倍增值,我将获得1200万财富;一旦百倍增值,我即可获得2400万元的巨额财富!

看好新型城镇化,我耐心等待这一天的到来。

和大多数农村出来的80后一样,我也期待用自己的勤劳改善生活品质,展现价值,在大城市中找到属于自己的一席之地。2004年刚到公司那会儿也没有什么物质积累,只能糊口谈不上养家,工作几年还是纯屌丝一枚,倒是见证了一批跟随公司发展而致富的客户。正是房地产行业发展的黄金十年,他们跟着公司投资置业,收获颇丰。这种机遇,什么时候能轮上我呢?

2009年公司开始发行员工股份,限制认购量,按级别还有配股,同年又出了员工福利房,六年还清,不用自己掏钱。

这真是“天上掉馅饼”,一定得抓住!我回家一商量,赶紧翻翻兜儿,把钱拿出来跟着公司走吧。于是买了10万员工股份,又买了一套英伦湾的小房子,钱虽然不多,但是增加的净收入使生活质量明显改善。

在以后的这段时间,我把家里的收入加上分红返利不停地累加再投入,打理家



财富感悟:

卓达将会在最短的时间内发展成让世界瞩目的企业,大家应该即时了解卓达的动态,清楚卓达的发展,制定个人的创富计划,为每一次的机遇来临做好准备。

卓达集团营销执行总裁陈昕: 我的卓达投资创富经历



财富感悟:

在别人怀疑时,你行动了。在别人行动时,你赚钱了。当别人赚钱时,你成功了!!!

我的客户、朋友、员工深信不疑追随我,因为他们知道我随着公司开发项目的步伐,项目开发到哪里,我便买到哪里,公司每次有好的产品政策,他们跟随我一起投资,一起置业,一起收获颇丰,甚至身家资产翻了很多倍!

公司从08年开始几次推出员工股,我每逢机会来时都很好把握了,实现了人生的财务自由,同时在杨总思想和公司文化的影响下,我在多种渠道参与贫困女童的捐资助学,长期助养山区的两位留守女童,帮学校换上了崭新课桌与教学设施,为优质的项目资源。由于我们具备丰富的运营经验和雄厚的开发实力,这些优质资源为卓达大事业的发展提供了广阔平台和有力保障。

此次卓达新材股份投资计划一公布,我第一时间就认购了350万元。作为卓达多年的老员工,我见证了公司的“一起创富、一起幸福”,我的亲属和朋友也都踊跃参与。股权投资在此前距离普通老百姓很遥远,但百度、阿里巴巴上市令持有原始股的股东一夜暴富,由此世人在羡慕的同时开始寻求获得原始股的宝贵机会。今天机会来了:由于全国卓达40多个基地已开工建设,万亿订单早已签署,卓达新材迫切需要大批量生产,并且按三年上市的计划在步步推进。此次发行的优先股不同于以往的理财产品,以前是集团拿出利润分给追随者,而现今是计划将投资人打造成富豪。原始股的造富功能大家都清楚,经权威机构测算,卓达新材上市后,原始股将至少涨100倍,这的确是千载难逢的创富机会。

在集团工作多年,我深刻了解公司战略部署与运营情况,卓达经过21年积累,如今已步入飞跃式发展阶段,将会在很短的时间内发展为令全世界瞩目的企业,而卓达新材作为集团全产业链的重要龙头,将起到巨大的带动作用,并迅速实现上市。在国家加快新型城镇化和住宅产业化现代化的绿金时代,关注卓达,携手卓达,您收获的必将是源源不断的巨额财富。

作为二十年的卓达老员工,我非常支持这次员工优先股认购。在总裁高瞻远瞩的战略部署和精心谋划下,集团的事业越做越大,多年来我们倡导“一起创富、一起幸福”,把我们的多种福利让大家共享,打造“天下来投”的平台,使理财准入门槛降低,不再是有钱人的专属,让致富不再遥不可及,股权投资变得越来越亲民便利。

卓达新材项目作为集团核心产业,已在全国40多个城市建立基地,目前各类订单累加已达一万三千多亿元。卓达新材市场前景广阔,仅在国内每年就有15万亿的市场需求,并且这种需求至少将持续30年,再放眼国际,东南亚、南亚、南美、非洲都存在巨大的市场。应该说发展新材料是大势所趋,同时由于卓达新材绝对领先的优势,必将在建材业、建筑业、房地产业之深刻变革中发挥巨大的优势,成为王者。

除了大力发展卓达新材产业外,集团还在全国布局建造生态产业新城。这些地方无一不是山清水秀,它们靠海、临江、环湖、傍山,拥有优质的空气、干净的水源、美丽的环境。在这些新城里,我们将全力发展大健康产业、大养老产业、文化创意产业、旅游休闲产业,并辅以各类商业、教育、生态农业等配套资源,建设宜居、宜游、宜商、宜业的全新型绿色生态城市。卓达的这些新城,少则几十平方公里,多则几百平方公里,都是极

为优质的项目资源。由于我们具备丰富的运营经验和雄厚的开发实力,这些优质资源为卓达大事业的发展提供了广阔平台和有力保障。

此次卓达新材股份投资计划一公布,我第一时间就认购了350万元。作为卓达多年的老员工,我见证了公司的“一起创富、一起幸福”,我的亲属和朋友也都踊跃参与。股权投资在此前距离普通老百姓很遥远,但百度、阿里巴巴上市令持有原始股的股东一夜暴富,由此世人在羡慕的同时开始寻求获得原始股的宝贵机会。今天机会来了:由于全国卓达40多个基地已开工建设,万亿订单早已签署,卓达新材迫切需要大批量生产,并且按三年上市的计划在步步推进。此次发行的优先股不同于以往的理财产品,以前是集团拿出利润分给追随者,而现今是计划将投资人打造成富豪。原始股的造富功能大家都清楚,经权威机构测算,卓达新材上市后,原始股将至少涨100倍,这的确是千载难逢的创富机会。

在集团工作多年,我深刻了解公司战略部署与运营情况,卓达经过21年积累,如今已步入飞跃式发展阶段,将会在很短的时间内发展为令全世界瞩目的企业,而卓达新材作为集团全产业链的重要龙头,将起到巨大的带动作用,并迅速实现上市。在国家加快新型城镇化和住宅产业化现代化的绿金时代,关注卓达,携手卓达,您收获的必将是源源不断的巨额财富。

看到她们纯真的眼神里露出温暖的希望,并用稚嫩的小手写给我的信,我很多次流下了眼泪,但也很开心。

此次公司拿香水海北欧小镇现房给予员工以四年返方式分房,我把所得股权收益投进来又买了两套房子,加上本来在香水的房子,等于我在香水海三套房子了,我的想法是给我石家庄的父母、公婆找到一个可以逃离雾霾心旷神怡的地方,让他们幸福的在香水海养老。

今年公司几次对员工新材募集股份,我认为是最好的财富机会,我和家人共认购了220万,我和家人讲,卓达新材在中国城镇化过程中市场空间巨大,而且集团决定在三年内实现卓达新材上市,这才有这次新材股份投资管理计划,才有了这次回报优厚的优先股机遇。我期待新材三年后上市,除了我每年接近30%的分红外,更希望我的原始股最好是涨300倍以上,……我希望跟随集团大发展赚更多的个人财富,也希望通过投资创富有能力助养更多贫困无助的孩子,让更多的山村孩子看到外面精彩的世界,星星之火,可以燎原,希望中国农村里的下一代会更强大,此时,心里脱口出一句话,厦门大学创始人陈嘉庚先生的一句名言,“人生在世,不要总是为自己的生活打算,而要为国家民族而奋斗。财自吾辛苦得来,亦当由我慷慨捐去”,希望我能践行。

千万富翁,亿万富豪都具备同样一种气质,他们具有激情、梦想和勇气,在信心和智慧引领下,他们从不放过任何一个赚取财富的机会,以财富证明自己的价值,去帮助更多的人,请抓住卓达新材上市前的创富机遇,因为错过一次,就会错过很久!

卓达集团总裁助理陈松: 我和员工股的故事



财富感悟:

很多人辛苦大半辈子,永远都不明白赚钱是如此简单!他们很多人输就输在:对于新生事物,第一看不见,第二看不起,第三看不懂,第四来不及。

一提到原始股,人们就会想到当年的百度、当年的腾讯、当年的阿里巴巴……不知有多少人后悔当时没有把握这样改变命运的机会,当然更多的人还是羡慕百度、腾讯和阿里巴巴的持股员工成为百万、千万和亿万富豪,其实你不知道,这样的机会已经来到你的身边,正在成为活生生的事实。

吃不穷喝不穷,算计不到才会穷,很多人辛苦大半辈子,永远都不明白赚钱是如此简单!他们很多人输就输在:对于新生事物,第一看不见,第二看不起,第三看不懂,第四来不及。

身边的最真实,也最有感染力,我就讲讲我是如何通过员工股来实现财富增值的。我加盟卓达有14年了,从事宣传工作,在2007年之前,我和绝大多数人一样,认为加班辛勤工作,涨工资,年底再发点奖金,日子就这么过去了,对于财富增长根本没有概念。2007年年底我调到三亚公司工作,负责销售,看到了来自全国各地的购房客户,他们凭着激情、梦想和勇气,一个个白手起家,成了千万富翁、亿万富翁,来到海南度假养生置业,有的比我年轻,也比我学历低,对我的触动特别大。

2008年世界金融危机来了,咱们公司要拿天津高村地块,年底在全集团开始进行募集员工股,有不少人因为不了解而迟疑甚至害怕,不敢投,也不会投。我在三亚坐飞机回石家庄,直接把自己当时唯一的一套房子抵押了40万投了进去,公司再配股20万,按照年回报20%来计算,一年可得12万元,半年一返回报。我每月还贷

Barents的商业模式,是在当今中国最赚钱、盈利能力最强的一种商业模式。这个商业模式是什么?这个商业模式就是一股权投资!为什么说股权投资是当今中国最赚钱的生意呢?下面让我们分析几个就发生在我们身边、大家都知道的一些商业案例,来说明什么是股权投资。而股权投资又是当今中国最赚钱的生意。

2004年腾讯上市,造就了5位亿万富翁、7位千万富翁和几百位百万富翁;2005年百度上市,创造了8位亿万富翁、50位千万富翁、240位百万富翁;2006年巨人网路上市,造就了21位亿万富翁、186位千万富翁;2014年阿里巴巴整体上市,造就了几十位亿万富翁、上千位千万富翁、上万名百万富翁,这是一场真正的天下财务盛宴。

这样的例子在当今中国可以说数不胜数。每天通过电视、报刊、互联网的传播涌现到我们面前。我们不禁感叹,资本市场倍增的魅力如此之巨大。在我们传统行业里需要几十年甚至几代人创造的财富,在资本市场中经常一夜之间美梦成真。

这就是资本市场的魅力。这就是在资本市场上进行股权投资的魅力。这也是在中国催生的,一个全新的商业模式对传统行业的召唤。股权是引领世界的创富神话,这是一个百年不遇的商机,也是一个可以改变一生的机遇,就看你能否看得懂,能否抓得住。

这是一个新兴的朝阳产业,代表着国

家的战略发展方向。这是一个功在千秋、利在当代、利国利民公益性的产业。这是一个具有强大盈利能力和广阔市场前景的产业。

这是一个掀开中国建材、建筑、房地产业和城市建设高效低碳经济新篇章的产业。这就是卓达新材!

卓达新材主要以低碳节能环保新型材料以及绿色模块化集成房屋的研发、生产、销售、安装技术及服务。拥有30多项国家专利技术,产品先后获得中国、俄罗斯、法国、韩国等国家权威机构的检测认证。先后获得“帕拉丁国际发明金奖”、“2010年度最佳建筑节能部品供应商”、“2011节能中国十大科技应用奖”、“中国建筑节能贡献奖”、“绿色建筑选用产品”、“国家住宅产业化基地”等荣誉。卓达新材以创新为引领,以高技术做支撑,以世界格局做战略定位。

在卓达新材无比优越的前提条件下,稍有常识的人也会知道上市后它的原始股将成数百倍的上涨……为此,卓达新材特推出了“卓达新材基地建设股权投资计划”,邀请员工、客户、投资机构共同参与卓达新材的投资建设、共同创富,造福桑梓,给予子孙后代留下一笔不菲的财富。

我现在已经投入182万认购卓达新材股权投资计划,享受这场史无前例的财富盛宴,共同分享卓达新材这一产业革命性的成果。

此次公司拿香水海北欧小镇现房给予员工四年返的优惠政策,我把这6年来的股权收益全投进来买了一套,这等于得到了两套房子了,给我父母来香水海养老也留上了一套。

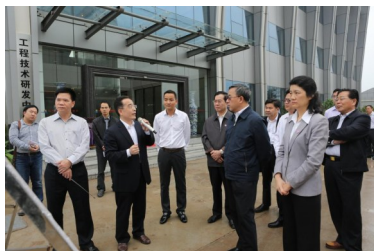
当年我作为代表曾在老总部5楼会议室给大家作报告,6年时间过去了,我只记得当时说过这样一句话:“相信杨总,相信卓达,一起创富,一起幸福。”

现在,公司又给予如此优厚的新材优先股政策,稍有常识或者没有常识的人也应该知道新材上市后,1元原始股应该变成百元,1万元变成百万元,10万元变成千万元,100万元就变成几个亿……

在总裁开完动员会后,我第一时间把这个好消息通知家人亲戚,大家一起筹集资金,我做个人信誉担保,在1月20日投了近200万,我期待新材三年后上市,让近30万元的原始股能涨100倍,最好是涨300倍以上,涨到近9000万元,这样我就有能力把家乡村里的留守儿童、70岁以上的人都——管起来,让村子里的笑声多起来,也让我的父母在家乡有个好名声,也对得起我的乡亲们,这是我的责任。

这叫天道,这叫规律,上天授之,不取有罪。

各级政府领导视察卓达产业新城和绿色新材项目 对卓达新材优异性能和广阔市场前景予以高度认可



中央政治局委员、广东省委书记胡春华
调研四会卓达“大沙新城”项目

2014年5月7日,中共中央政治局委员、广东省委书记胡春华在肇庆市委书记徐萍华和市长郭锋陪同下到四会市卓达“大沙新城”等肇庆重点项目现场进行调研,并重点听取了四会市委书记袁鹏然和卓达集团华南大区副总经理李建峰关于“大沙新城城镇化改革示范区”项目的汇报。

胡春华强调,要集中精力推进沿江经济带的规划建设,促进土地集约节约利用,带动肇庆的整体发展。同时要求新区的规划要科学、慎重,但一旦确定下来,推进就一定要快,在短期内形成集中开发的态势。



黑龙江省委书记王宪魁
视察卓达乐安新区

2014年3月27日上午,黑龙江省委书记王宪魁率领省委常委、秘书长李海涛、省委组织部常务副部长李桂春、省政策研究室主任艾立明、省发改委主任臧国忠等领导来到卓达乐安新区项目工地调研工作,并就卓达乐安新区整体规划建设以及五站组团新材料生产基地进行了详细调研。

考察中,省委书记王宪魁详细了解了项目规划、投资进程、施工进度、材料优点,他对卓达绿色新型材料产业的广阔发展前景予以了充分肯定,称赞卓达新材变废为宝,产品绿色低碳节能环保,符合绿色新型材料发展前景,符合新型城镇化发展方向。



河北省委书记周本顺、省长张庆伟率领全省重点项目观摩团
考察邯郸卓达新型材料产业园

2014年10月9日上午,河北省委书记、省人大常委会主任周本顺,省长张庆伟,率领由省委、省人大、省政府、省政协四大班子主要领导及全省各地市市委书记、市长及相关部门负责人等100余人组成的全省重点建设项目观摩团,来到邯郸冀南新区对卓达新型材料产业园进行实地考察调研。周本顺书记对卓达

十届全国政协副主席李蒙出席
莱州卓达新材产业园开工仪式

2014年,5月25日,莱州卓达“黄金海岸”产业新城举行了隆重的启动仪式。十届全国政协副主席、中国西部发展促进会会长李蒙,九届全国工商联副主席程路,以及住建部、山东省政府、烟台市政府、莱州市政府和卓达集团的领导出席开工仪式,共同见证了卓达莱州黄金海岸滨海新城的开工盛事。莱州市委副书记、市长官权与卓达集团常务副总裁张建平为“国家住宅产业化基地”落户新城启动区莱州卓达新材产业园揭牌。莱州市常务副市长孙付春主持仪式,并宣布卓达新材产业园正式破土动工。



2014年5月25日,十届全国政协副主席、中国西部发展促进会会长李蒙等领导出席莱州卓达新材产业园开工仪式。

黑龙江省委常委、常务副省长郝会龙
调研卓达乐安新区

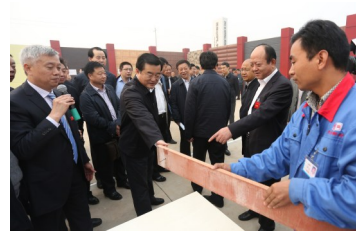
2014年3月11日上午,黑龙江省委常委、副省长郝会龙在绥化市委书记朱清文、肇东市委书记赵胜利、乐安新区管委会党委书记、开发区主任张恩来的陪同下,来到卓达乐安新区项目现场,就卓达乐安新区五站组团卓达新材板块进行新材料产业基地项目一期启动工程以及二期开发建设情况详细调研。

郝会龙副省长一行首先听取了卓达黑龙江公司总经理张若石关于卓达乐安新区项目的前景规划、产业布局以及在建项目的建设进展等情况的详细介绍,并对卓达乐安新区及新材料产业基地建设速度与进展予以肯定。



2014年3月11日,黑龙江省委常委、常务副省长郝会龙到乐安新区调研卓达新材产业园建设。

2014年10月9日,河北省委书记周本顺率领省委四大班子领导视察邯郸卓达新材产业园。



2014年10月9日,河北省省长张庆伟视察邯郸卓达新材产业园,亲身体验卓达新材保温隔热等优异性能。

卓达集团和卓达新材荣膺“2014 低碳环保推广标杆企业” 杨卓舒总裁当选“2014 中国工程建设标准化年度人物”



卓达集团资质认证部主任曹向东(中)代表卓达新材料科技集团领取“2014 低碳环保推广标杆企业”荣誉证书。

2014年12月19日,中国工程建设标准化年度峰会暨2014年度人物与标杆企业颁奖典礼在北京召开。卓达集团和卓达新材料科技集团共同荣获“2014 低碳环保推广标杆企业”荣誉,卓达集团总裁杨卓舒当选2014中国工程建设标准化年度人物。

中国工程建设标准化协会理事长王德楼,中国房地产

研究会会长、建设部原副部长刘志峰,住房城乡建设部标准定额司巡视员田国民等领导出席颁奖典礼并先后致辞。卓达集团研发一院副院长刘军辉代表杨卓舒总裁在大会上做了《建筑产业化要适应新常态、跃上新发展》的主题报告。

为表彰在绿色低碳、节能减排、生态环保方面取得突出

成就的企业和个人,推动标准化工作更加服务企业、贴近民生,进一步提升工程建设标准在经济、社会和环保效益,中国工程建设标准化协会、中国建设报社联合举办了“2014 工程建设标准化年度人物”和“2014 低碳环保推广标杆企业”评选活动。

在会上,刘军辉介绍了卓达集团快速发展并不断做

大、做强的光辉历程,着重阐述了卓达板材具有绿色环保、恒久释放负氧离子等9大科技优势和产品特征、用途,“任何一个新的产品,市场上没有相应的标准与之相匹配,因此我们在做产品的同时也在做标准,从2010年以来,卓达新材建立了适应住宅产业化的产品标准和中国工程施工标准。住宅产业的推进和深化,离不开标准部件的研发和安装,卓达新材在寻找适合卓达住宅产业化发展的路上,独立开发出十大部品。卓达绿色房屋体系有着传统建筑无法比拟的优点,比较突出的是‘五节一环保’,节水80%;现场无湿作业;节能70%;综合能耗低,建造过程节能节时90%以上;用卓达新材施工可提高10倍、15倍乃至更高的效率。节材60%工厂规模化生产,优化集成,最大限度减少材料损耗;节地20%;梁截面减少10%,柱截面减少20%,从而增大了室内面积,使用面积比传统建筑提高7%。”

刘军辉还向与会代表介绍了卓达集团住宅产业化等的发展状况,“正是由于卓达新材和卓达绿色房屋的优异性能,卓达新型建材被国家建

筑材料测试中心评为‘绿色建筑选用产品’;绿色建材和装配式建筑技术被住建部产业化促进中心评为‘十佳创新技术’。卓达集团的住宅产业化实践因具备低碳环保、绿色节能、保温隔热、耐用持久、抗震安全、快速组装等优势,被住建部正式确立为‘国家住宅产业化基地’。”

本次峰会还围绕工程建设标准化推动经济转型升级这一主题,邀请了中国建筑科

学研究院副院长王清勤、中国建筑标准设计研究院总建筑师刘东卫、上海市市政工程设计研究总院总工程师张辰、广东省建筑科学研究院副院长杨仕超等国内知名专家结合国家宏观经济形势和新型工业化、信息化,特别是城镇化发展趋势,分析工程建设标准化新形势,探索工程建设标准化新思路,交流工程建设标准化新经验。



卓达集团研发一院副院长刘军辉在大会上做《建筑产业化要适应新常态、跃上新发展》的主题报告。