清新香水海 凉爽夏生活

正当全国各地进入炎热的夏天之时，卓达香水海的清爽宜人吸引着全国各地的购房者前来游玩置业。历经多年的建设，香水海的美丽已非语言所能描绘，只有身在其中，才能心领神会。蓝天、白云、碧水、青林，似乎在诠释着永恒的情谊——愿与君相伴，此生永不离。

▲经河北医科大学、上海联合基因科技集团、韩国新闻社传统医学研究会等权威医学机构检测，卓达香水海空气中负氧离子含量高达每立方厘米11000CC，对气喘、心脏病、“三高”人群有天然理疗作用，是不可多得的养老养生胜地。

▲卓达香水海沙雕艺术节已成为当地最具影响力的艺术盛会

▲如梦如幻的星空，似缅怀着逝去的过往，似憧憬着美好的未来；时空流转，沧海桑田，而与你长相厮守之心与这星空一样，永恒不变。

◀卓达香水海资源丰富，盛产鱼、虾、蟹、贝、参等50多种海珍品。图为渔民满载而归。

在一年一度的中国威海卓达香水海螃蟹品鉴艺术节上，淳朴的南海人沿袭着古老的祭海习俗，用自己的方式感谢大海的恩泽。▶

◀图为参加采摘艺术节的客户展示自己的成果。

昆嵛山大樱桃以“北方春果第一枝”的美誉享誉国内外，口味纯正、色泽鲜艳、无农药、无污染、深受各方青睐。图为樱桃节游客在樱桃园采摘樱桃。▶

卓达快讯

2016年5月18日
星期三
第 62 期
卓达集团主办
www.zhuoda.com
400-700-8116

内部资料 仅供参阅

卓达 以新兴工业铸就中国大城市化之路

前言 国与国的竞争，城市与城市的竞争，首先是工业与工业的竞争。工业领域胜出，将为科技、经济、政治、军事等领域竞争奠定系统性基础。不遗余力地发展先进工业、现代工业、未来工业，是综合国力长盛不衰的根本保障。

作为民族现代工业优秀代表，卓达建筑工业引领着国家建筑业绿色转型。伴随其发展步伐，高效、低碳、健康、环保的建筑梦想逐步实现，全新建筑时代的鲜明旗帜已冉冉升起。

杨卓舒总裁会见山东齐鲁银行与禹城市政府联合考察团 谋划禹城新型城镇化大开发

齐鲁银行、禹城市政府与卓达集团会谈现场

5月10日，山东省齐鲁银行副行长聂伟才、山东省禹城市副市长司红玉一行来到卓达集团考察，并与杨卓舒总裁举行会谈。司红玉表示，卓达集团业态全、前景好，卓达建筑工业是国家大力发展的绿色产业，市场空间非常广阔。欢迎卓达进驻禹城，以新兴产业推进禹城新型城镇化大开发。

双方协商，将以卓达绿色装配式建筑为支撑，通过禹城市城中村和棚户区改造，推动1040个自然村的逐步开发，实现拆村后上百万亩农田机械化、农业现代化，同时将拆村土地约15万亩向城市建设主区域漂移，打造现代都市新禹城。齐鲁银行副行长聂伟才表示，已列入省计划的棚改，齐鲁银行大力支持。

禹城地处环渤海经济圈，是省会济南的“卫星城”。卓达进驻禹城，将在禹城启动卓达绿色装配式建筑工业园，面向整个鲁西北绿建市场，推广应用卓达绿色装配式建筑，加快区域建筑业转型升级的同时，助力禹城市形成独特的产业体系。

杨卓舒总裁会见山东海阳市委书记李波

海阳市政府与卓达集团会谈现场

4月24日，山东省海阳市市委书记李波率团考察卓达绿色装配式建筑产业，并与杨卓舒总裁举行会谈。

卓达绿建凭借独步天下的优势，引来澳洲、北美、欧洲及日本、台湾等海外大量代理商。大型港口成为急需通道。卓达位于威海南海新区自建的港口目前还无法满足需要。故此积极寻找出海通道。

双方协商，面向海外绿色建筑市场，将海阳港打造成卓达绿色装配式建筑出海口，同时打造年产3亿平米的绿色装配式建筑工业基地，以新兴产业凝聚百万人口，快速实现海阳大城市化。

杨卓舒总裁会见邯郸冀南新区考察团 共商以现代工业助力邯郸经济加速转型

杨卓舒总裁表示，就业是区域实现城镇化、推进精准扶贫、美丽乡村建设的核心关键，而创造有效就业是卓达绿色装配式建筑工业战略优势之一

5月7日，邯郸市冀南新区党工委书记、管委会主任、磁县县委书记张晓波率冀南新区管委会、邯郸磁县县委县政府主要领导一行20人来到卓达集团考察，并与杨卓舒总裁举行会谈。张晓波表示，邯郸推动卓达建筑工业大发展的决心坚定不移，将在邯郸市政公建、棚户区改造、美丽乡村工程中大量使用卓达新材及绿色装配式建筑，同时携手卓达，推进节能环保产业园的发展及溢泉湖周边村落开发。

双方将在以下领域展开合作：1.在冀南新区市政公建中全面推广应用卓达新材；2.将李家岗村村民全部安置到卓达建筑产业园就业，以整体改造实现李家岗村就地城镇化，并以此为样板，面向周边区域推广；3.全面推进邯郸市溢泉湖周边的景区建设和溢泉湖周边18个中心村的改造，全面应用卓达新材和卓达绿色装配式建筑，其中泥河村、肖庄村已经完成初步规划；4.充分利用当地历史文化积淀和生态资源，打造全新旅游目的地和文化产业新高地。

杨卓舒总裁会见四川泸州市委常委李晓宇

在卓达集团领导陪同下，泸州市委市政府考察团参观卓达集团自主研发建造的竹钢别墅及竹钢、木钢家具

4月20日，杨卓舒总裁会见了四川泸州市委常委、农工委主任李晓宇一行，双方就发展竹木产业、实现精准扶贫异地搬迁与推进新型城镇化建设举行了深入会谈。

泸州地处四川盆地、川滇黔渝四省市结合部，是国家长江经济带重要区域性节点城市。作为四川省唯一国家级新型城镇化综合试点地级市，泸州市立足竹木资源优势，把拓展竹产业上下游产业链、发展竹木产品深加工，作为加快发展新型城镇化工作和实现异地搬迁精准扶贫、增加农民收入的重要途径。

双方协商，卓达将在泸州打造绿色装配式建筑工厂和竹钢建筑竹产业基地，在2年内形成产能效益，有效解决当地100万人口的就业安置，为引导约1亿人在中西部地区就近城镇化贡献力量。

杨卓舒总裁会见重庆南川区区长曹清尧 谋创中国大城市化“南川模式”

4月22日，重庆市南川区区委副书记、区长曹清尧率团考察卓达绿色装配式建筑产业，并与杨卓舒总裁举行会谈。曹清尧表示，南川区是重庆推进新型工业化、城镇化的主战场，正加快建设“工业强区、旅游名城、生态花园”，推动先进工业、服务业的齐头并进。此时卓达入驻南川，可谓恰逢其时。希望双方加快洽谈，力争早日促成项目落地，助力南川大发展。

双方将在以下领域展开合作：1.共同推动现代建筑产业发展，打造中国西南最大的绿色装配式建筑基地，推广应用2亿平米卓达绿色装配式建筑，拉动区域相关行业升级；2.推进南川农业资源与卓达富硒农业结合，开发出富硒茶、富硒米等系列农产品，推动当地农业升级；3.结合当地气候条件、自然生态，卓达将为南川引进顶级规划，打造宜居、宜养、宜健、宜游的生态新城，开创中国新型城镇化、大城市化“南川模式”。

南川区领导一行参观卓达三层绿色装配式别墅，听取工作人员对卓达绿色建筑生产流程详细介绍

卓达在俄打下第一桩 开建雅库茨克新街区

4月27日，在俄罗斯萨哈共和国（雅库特）成立84周年之际，首都雅库茨克开始了新的、史无前例的建设，人们期待已久，特别对17街区的居民。

当天，卓达集团在萨哈共和国首都雅库茨克市的项目动工现场，打下了绿色装配式公寓建设的第一桩，正式开启了2、4、17街区的城市住宅改造工程。

据了解，卓达雅库茨克2、4、17街区改造项目全部采用卓达绿色装配式建筑建造。该项目用地面积44公顷，住宅面积498235平米，商业面积50603平米，学校和幼儿园面积37608平米，车库面积114725平米。总投资240亿卢布（约24亿元人民币），预计销售收入380亿卢布（约38亿元人民币）。

中俄双方领导共同见证卓达项目启动

雅库茨克市市长就卓达项目具体事宜接受俄罗斯媒体采访

雅库茨克市市长尼古拉耶夫表示，“卓达集团一定会不辱使命，完成自己的所有责任。时至今日，卓达集团一直在按照自己明确的计划和进度进行工作。高兴的是：在中国投资公司参与我们建设工作时，我们雅库斯克的公司也开始参与地方建设”，他说。

雅库茨克市市长尼古拉耶夫对卓达在“萨哈共和国日”启动如此宏大的项目表示祝贺。他说：“当我们刚开始规划这个项目的时候，很多人表示了怀疑。特别是在俄罗斯充满挑战的经济环境中，许多人认为这个项目是不现实的。2015年1月，市政府与中国最大的建筑公司之一的卓达集团签署协议，经过双方的通力合作，如今我们克服了所有困难，顺利进入施工阶段，开启了城市建设新篇章。

尼古拉耶夫还表示，希望在未来数年内把17街区打造成雅库茨克最好的街区。“卓达集团在俄罗斯拓展的重大海外项目，卓达将利用领先的绿色装配式建筑科技，为雅库茨克市民打造高品质的绿色生态住宅和学校、商业等城市综合配套，树立卓达装配式建筑在俄罗斯开发的样板，为推动当地城市建设做出应有贡献。

在17街区住了30年的柳德米拉与另一位居民，作为区域代表向卓达项目的开工表示祝贺。她说：“今天是我们同占富在致辞时，对雅库茨克市政府给予的大力支持表示感谢。他说，雅库茨克2、4、17街区改造工程是卓达集团在俄罗斯拓展的重大海外项目，卓达将利用领先的绿色装配式建筑科技，为雅库茨克市民打造高品质的绿色生态住宅和学校、商业等城市综合配套，树立卓达装配式建筑在俄罗斯开发的样板，为推动当地城市建设做出应有贡献。

所有居民的一个大喜事，我们期待这一天已经很久了，言语已经不足以表达我们激动的心情。30多年来我们一直住在老旧的小区中。现在，我们的孩子终于就要住到全新的、现代化的社区里，我们实在是太高兴啦！”

已是四个孙子奶奶的伊丽莎白在80年代末来到17街区定居，为自己带有残疾的女儿得到了一套木制的一室住房。“我们住的房子是这个地区最老的，当我第一次听说要在这建新的住宅，特别的高兴。昨天我在电视上看到今天要动工的消息，就专门过来参加。听说卓达还要在这修一所很好的学校，我真是替我的孙子们高兴呀！”她笑着说。

“今天，我们是在庆祝两个节日——萨哈共和国的生日和我们新街区的开工。非常感谢市领导和来自中国的卓达集团，他们不惧遥远与寒冷，踏上我们的土地，为我们建设新的家园。”当地居民伊戈尔·瓦吉莫夫满怀感激地说。

开工庆典结束后，当地很多居民依然聚集在施工现场不愿离去，不少人围着尼古拉耶夫市长，就项目建设工期安排、即将开工的基础设施工程等关心的问题进行了解。

“这是一个雄心勃勃的项目，我们的居民将从10多万平方米破旧房屋中搬出来，转移到全新的住区。这里将建成60万平方米高品质的社区和城市综合配套。整个改造工程将依法律法规，分阶段进行。”尼古拉耶夫市长说，“我们的中国建设者——卓达集团已经做好了计划，用不了多久，我们的居民就可以住进宽敞、明亮、舒适的新居了。”

（该消息据俄罗斯雅库茨克市政府官方网站报道）

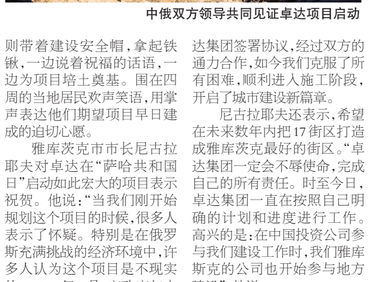
卓达开建石家庄首个装配式高层住宅

上河原著27号楼正式动工

5月12日，位于石家庄新华区的卓达上河原著二期正式动工。引人注目的是，二期项目中的第27号楼将完全采用卓达绿色装配式建筑科技建造。这意味着卓达上河原著27号楼将成为石家庄首个装配式高层住宅。

“此次动工的上河原著二期共包含3栋楼，分别是上河原著27号楼、31号楼、32号楼，其中27号楼完全采用卓达绿色装配式建筑工艺建造。项目建成后，将开创石家庄乃至河北省建筑工业化的里程碑。”上河原著项目经理高景忠表示，上河原著二期相关证件均已办理，为项目启动建设铺平了道路。“31号楼、32号楼还是采用传统方式建造。而27号楼总建筑面积约为2.3万平方米，地上26层，地下2层，因以卓达绿色装配式建筑工艺建造，将极大缩短工期，极大节约人力成本，预计2017年便可完工交付。”

“一直以来，水泥一直扮演着城市建设的主要材料。但社会公众一般都不知道，水泥在生产过程中会对生态环境造成严重的破坏。”讲起卓达上河原著27号楼开工建设的重要意义，一位来自省住建厅的老领导给记者算了一笔账。据其介绍，每生产60吨生石灰，要消耗100吨石灰石，同时释放40吨的二氧化碳。除了石灰石自身煅烧造成的碳排放外，其煅烧中燃烧大量的煤炭，也会造成大量碳排放。“有数据显示，房地产、建筑行业碳排放量占我国碳排放总量的40%以上，其主要污染不仅来自材料生产，同时还来自施工过程中的扬尘。”



卓达上河原著二期正式动工，以全新科技开河北省会装配式建筑高层住宅先河。图为开工仪式现场

而卓达新材从原料和生产方式实现了能耗和碳排的绝对减少，极大保护了自然资源和生态环境。据高景忠介绍，卓达新材以工农业废弃资源为原料，以自身掌握的核心科技，将这些废弃资源转变为经过国家权威检测的高品质建材，杜绝了类似于水泥消耗石灰石造成的污染。

“以2015年为例，受到雾霾天气的影响，石家庄有近3个月的时间处于停工状态，极大影响了工程建设，延误了工期。而卓达绿色装配式建筑因现场施工的清洁、绿色、环保，可完全不受雾霾天气影响，这对于工程建设来说，有着无可比拟的优势。”

据了解，卓达上河原著位于石家庄新华区中华北大街与古城西路交汇处西南角，一期已于2014年12月入住，相关配套、景观、物业服务十分完善，是石家庄新华区为数不多的纯熟景观大盘。

“卓达积极推进的绿色装配式建筑，是国家所大力发展的绿色产业。”河北省住建厅专家表示，伴随着省政府出台一系列强制性政策，省内各地市都在积极发展绿色建筑、装配式建筑，而卓达超前布局，已经赢得先机。“装配式建筑的春天已经来临，卓达装配式建筑必将赢得前所未有的快速发展。”

一年建成30万平米高品质绿色社区

卓达打造胶东首个钢结构“绿建三星”示范住区

4月24日，地处威海南海新区的卓达香水海·乔郡项目正式破土动工，这是卓达按照“绿建三星”标准，以钢结构装配式建造方式打造的首个绿色住区，也是胶东地区首个钢结构绿色三星建筑示范工程。该项目总建筑面积近30万平米，一年即可建成交付，绿色建筑已成为卓达地产开发的独特竞争力。

开工仪式上，中国城市科学研究会住宅产业化专业委员会常务副理事长梁小青对浓缩卓达装配式建筑最新科技的香水海·乔郡开工建设表示热烈祝贺。她表示，卓达集团香水海乔郡绿色住宅小区是“三星级”绿色工程项目，通过了绿色建筑住宅三星级的专家评审，并经过中国城市科学研究会批准列入绿色住宅示范工程，是符合国家三星标准的“三星级绿色住宅小区”项目。“希望卓达集团精心组织，精心施工，将香水海乔郡小区建设成我国品质一流、环境优美的绿色示范工程，推动绿色建筑、钢结构装配式建筑普及推广，推动住宅产业化、建筑工业化发展。”

“卓达香水海·乔郡采用绿色建筑模式开工建设，对于推行绿色建筑具有强烈示范作用，将进一步促进绿色建筑发展。”山东省房地产协会秘书长李奇会强调，中央城市工作会议提出要建设生态、低碳、节能的住宅，以卓达绿色装配式建筑工艺打造的香水海·乔郡项目，无疑将对此起到积极推动作用。

“香水海·乔郡作为卓达新材首个‘绿建三星’示范住区项目落户南海，正迎合了南海新区生态环保、绿色发展的建设理念。”威海市南海新区管委会副主任刘文杰在开工仪式上表示，随着中韩自贸区、蓝色半岛经济区等各项利好政策落地，国家服务贸易试点城市的逐步落实，威海已进入跨越式发展的新阶段。南海新区作为威海地区的最前沿，将被打造成宜居宜游的生态新城市。南海的绿色发展，需要卓达这样的绿色建筑企业的支持，南海新区高度认可卓达为威海南海做出的巨大贡献，相信卓达定能够将香水海·乔郡打造成中国最高品质的绿色住宅样本。

香水海·乔郡不仅是绿色宜居理念的体现，更是卓达绿色建筑科技体系的集中呈现。据介绍，香水海·乔郡建筑节能率达到75%，社区100%配备住户太阳能热水系统，再生水、雨水等非传统水源利用率达到40%。更不可思议的是，这个面积近30万平米的高品质绿色住区，建筑工期仅需要1年多时间。

“乔郡整个社区的装配式建筑构件、模块，将全部由卓达新材威海基地在工厂流水线上生产和组装。”卓达绿建集团总裁刘锋在接受采访时表示，与传统建筑生产方式相比，卓达绿色装配式建筑平均节省施工周期90%，节省人工成本80%，提高劳动生产率8—10倍，综合成本可降低20%以上，工期大大缩短。在安全性上，卓达绿色装配式房屋已进行跌落试验，根据报告结论，卓达绿色建筑可达9级抗震，在业内处于领先水平。

据了解，目前香水海·乔郡已通过住建部专家组的评审。不少专家认为，香水海·乔郡是卓达新材全体系产品与“绿色三星建筑”完美结合的产物，在七大类评价体系中“节材与材料利用”、“节能与能源利用”、“节水与水资源”、“施工管理”、“物业管理”、“节地与室外环境”、“室内环境质量”，完美实现或超越了各环节的标准要求。

“绿色建筑已成为卓达成功转型和创新发展的标志。”常富康表示，卓达面向未来的建筑发展趋势，致力于推进建筑业的转型升级，通过工业化模式，以全自动流水线构建绿色建筑，建造绿色生态化城镇，助推中国绿色城镇化进程。卓达绿建将会继续坚持“低碳、环保”理念，以国际领先的设计理念和建筑标准，打造一个又一个绿色宜居住宅小区，让绿色常驻千万家，不断推动绿色建筑的健康发展。

卓达绿色建筑科技引央视等众多媒体关注

一直以来，卓达绿色新材及装配式建筑，吸引了众多媒体广泛关注。中央电视台、新华社、人民网、中国网、新浪网、腾讯网等权威媒体现场采访报道，详细解读卓达转型发展成功经验、发展绿色装配式建筑的实践案例和布局全国实施全区域大开发创新模式。

来自人民网的记者认为，卓达集团发展符合建筑工业化、住宅产业化和新型城镇化发展方向，媒体将积极报道卓达绿色建筑发展动态，让绿色发展理念更加深入人心。

中央电视台报道 4月1日-2日，CCTV-13《新闻直播间》、CCTV-证券资讯《品牌故事》对卓达绿色建筑科技亮相第十二届绿博会给予了集中报道，对卓达引领全国绿色建筑科技发展所取得的成果给予了重点关注。央视两大频道同步跟进、密集播报一个企业的发展成就，这在央视实属罕见，充分彰显了卓达在推进国家住宅产业化、建筑工业化过程中所发挥的重要作用。图为CCTV-13《新闻直播间》、CCTV-证券资讯《品牌故事》报道截图。

央视网经济频道 在“第十二届国际绿色建筑与建筑节能大会暨新技术与产品博览会”，国务院参事、住建部原副部长、中国城市科学研究会理事长仇保兴莅临卓达新材展台参观指导，勉励卓达绿色装配式建筑快速发展。

人民网报道

卓达黑龙江肇东绿色装配式建筑基地动工
以新兴产业开启“振兴东北”新时代

4月29日，卓达为落实中央“振兴东北”战略迈出重要一步，卓达肇东绿色装配式建筑基地正式动工。肇东市副市长张景春表示，2016年至2018年，肇东棚户区改造规模巨大。卓达新材及其装配式建筑产业是国家所大力推动的绿色产业，双方将以棚改工程为切入口，以一、二、三产业联动发展为支撑，为肇东经济注入新活力，以新兴产业的蓬勃发展谱写“振兴东北”全新篇章。

今日头条报道

卓达装配式建筑在俄罗斯雅库茨克打下第一桩

4月27日，在俄罗斯萨哈共和国（雅库特）成立84周年之际，首都雅库茨克开始了新的、史无前例的建设，人们期待已久，特别对17街区的居民。

当天，卓达集团在萨哈共和国首都雅库茨克市的项目动工现场，打下了绿色装配式公寓建设的第一桩，正式开启了2、4、17街区的城市住宅改造工程。

人民网报道

安徽肥西卓达绿色装配式建筑工业园动工
千亿产业助推大合肥步入环湖发展新时代

在国家城镇化、绿色化战略支持下，卓达全国各地全区域大开发如火如荼，项目推进不断提速。继福建屏南、江苏洪泽之后，安徽合肥卓达绿色装配式建筑工业园也于4月1日正式动工。卓达集团将在肥西建设年产能1亿建筑平米大型“绿色装配式建筑工业园”，立足合肥，辐射华东绿色建筑市场。全部达产后，每年可实现总产值约2500亿元，可创造税收约250亿元，可解决100万人就业。

中国周刊报道

卓达 高品质匹配绿色建筑

走进卓达绿建新材现代化车间，只见煤矸石、粉煤灰、秸秆原料被打磨成粉后，在气压的驱使下，通过一根根管线被输送到车间外的原料仓，连接上了高达四层的自动配料系统，原料在这里自动计量、搅拌，并向生产线输送……

人民网报道

一年建成30万平米高品质绿色社区
卓达打造胶东首个钢结构“绿建三星”示范住区

4月24日，卓达香水海·乔郡项目正式破土动工，这是卓达按照“绿建三星”标准，以钢结构装配式建造方式打造的首个绿色住区，也是胶东地区首个钢结构绿色三星建筑示范工程。该项目总建筑面积近30万平米，一年即可建成交付。

搜狐报道

广东四会市政府考察卓达 支持新兴产业大发展

目前，四会市已向国开行、农发行申请了首批25亿元专项贷款，将全部用于推动卓达大沙生态产业新城的建设与开发。同时，依托卓达绿色建筑产业的强大带动力，为当地引入大量人口，助力珠三角大城市化进程。