

卓达快讯

2015年6月29日
星期一
第55期
卓达集团主办
www.zhuoda.com
0311-88703861

内部资料 仅供参考

卓达新材创造建筑史奇迹 3小时建成两层精装别墅

两层别墅,3小时建成,不但已经完成内外精装修,摆上了家具和厨卫用品,而且房子可抗九级地震,还会自动释放有益于人体健康的负氧离子!这不是科幻小说,而是现实。6月20日,住建部住宅产业化促进中心副主任梁小青,河北省副省长魏建峰,河北省慈善总会会长夏玉祥,河北省房协会长张凤珠等领导,全国各地房企、建筑公司、建材公司、装饰公司经理,中央级媒体及各地新闻记者,以及河北石家庄万余市民,共同见证了卓达新材科技集团在人类建筑史上创造的模块化绿色建筑新奇迹。

20日上午,卓达集团在石家庄市区解放广场、皇粮广场和太阳城三地,同时快速建成两层精装模块化房屋,吸引了万名省市民到场见证,赢得行业专家和广大市民的一致赞誉。

三小时建成两层别墅

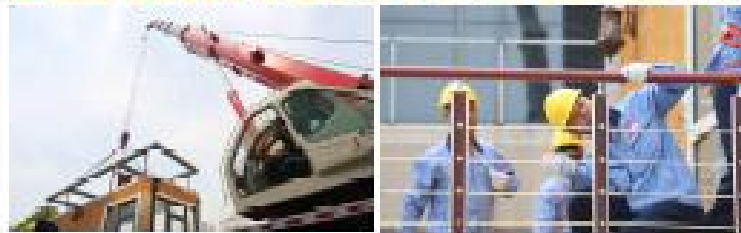
早晨8点多,慕名而来的全国各地房企、建筑公司、建材公司、装饰公司经理,以及广大市民朋友,早早赶到了石家庄市区解放广场。鲜花和绿植点缀的工地上,没有以往施工所需的水、沙石和水泥,只有积水一样的房屋模块,工人们整装待发,排队整齐,正摩拳擦掌,只待一声令下。

上午9点,短暂的启动仪式之后,装配施工随即启动。建筑工人们操作着起重机,对讲机,陆续吊起各个模块,先拼装一楼客厅、卧室、厨房、卫生间,随后开始拼装二楼观景露台、卧室和多功能房。不到3个小时,顺利建成了整座二层别墅。

与会领导、嘉宾和市民,迫不及待地将走进这幢148平方米的模块化房屋亲身感受。原木色的外墙,摸上去和木头一样的手感;崭新的玉石内墙砖,豪华尊贵;沙发、茶几、大床和桌椅,散发着一股子的生活气息;整体厨房和卫生间,已经安装齐备。参观的市民惊喜地说,这真是实现了拎包入住。

虽然外观崭新似火,但屋内却是凉爽无比。而且,客厅里的仪表显示,负氧离子发生量,872个/cm³,难怪觉得在这个房子里神清气爽。据了解,长居于此环境下,不但令头脑更聪明,而且延年益寿。

“那么廉价的房子怎么这么快就变得这么简单,卓达新材上市一定是轻而易举了!”省市民张阿姨一边看着市



装房屋,一边感慨万千地说,“卓达集团给老百姓带来光长远,还没有等到传统建筑方式被淘汰的那一天,就早早转型,现在研发出这模块化绿色建筑,人家又走到了全国同行业的最前面!这样的大企业,真是咱河北人的骄傲!我们家要是再买房,我们非卓达新材养生房屋不要!”

新技术造就建筑新奇迹

面对记者卓达新材模块化房屋为什么能这么快的问题,住建部科技发展中心副主任梁小青指出,因为90%的建房工序都已在工厂完成,到了现场,只剩下拼装的工作。而至今仍沿用传统建筑材料和建筑方式,建成两层别墅至少4个月。

“中国经济社会面临转型升级改革,积极创新,转型发展的新格局。在建设建筑领域,推进住宅产业化,发展绿色建筑是中央提出的重要方针政策。”梁小青强调,“卓达新材工厂化生产建造,现场模块化组装建造房屋技术,是对住宅建造技术的创新,是对传统建造住宅方式的挑战与革命,能让住宅产业走上优化资源,提高效率,改善品质,融合发展,可持续发展之路,将助力住宅产业化跨越式转型升级发展。”

“国家鼓励并支持有实力,有战略思想和超前眼光的大企业,帮助他们成长为推进住

宅产业化发展绿色建筑的领军人和骨干力量。”梁小青表示,“我们期待卓达集团创新研发的3D模块化住宅产业化新技术,尽快地在住宅建设中付诸于实践,大规模推广应用。”

当天,山东统盟置业公司、邯郸金鑫集团等3家公司与卓达新材签约的合作,共同应用推广卓达新材模块化房屋。

面对海内外每年30万亿元的旺盛需求,和已逾2万亿元市场订单,卓达正全力提升新材的产能。今年年底,卓达新材各地工厂将陆续投产建成3亿平方米模块化整体房屋产能,市场价值逾万亿元;2016年底,卓达新材将建成20亿平方米模块化整体房屋产能,市场价值达七至八万亿元!

卓达新材引领时代发展

“当前,国家正大力推动发展绿色建筑,包括北上,深,广在内的众多一、二线城市纷纷出台硬性规定,要求当地推行产业化住宅,并将产业化住宅在新建住宅中的占比不得低于30%,甚至更高。绿色建筑的时代已经扑面而来。”卓达集团执行总裁杨青表示,无论您是房企、建筑商、建材商、装饰企业,还是各行各业的销售人员,或是普通市民,我们那敢欢迎您关注卓达新材,欢迎携手卓达,共赢国内每年30万亿建筑市场巨额的财富,助推绿色住宅产业化

现代化国家战略,一起创造幸福。

“卓达新材的终端产品决不只是一块板材,而是恒久释放负氧离子的模块化整体房屋,卓达新材科技集团决不只是一家新型材料板材生产企业,而是一家模块化绿色建筑制造商。”在解放广场见证奇迹的山东华泰公司刘总经理惊呼,终于见识了卓达新材的真面目,“以前只是觉得装配式建筑将是大势所趋,今天看了卓达新材模块化房屋旋风般的施工速度,终于大开大悟,装配式模块化建筑时代已呼啸而至,早转型早受益,晚转型必将落后于时代车轮而遭淘汰。”

5月21日,卓达曾在沈阳市展示了3D模块化房屋快速装配过程。6月19日,在“2015中国(烟台)住宅产业博览会”开幕当天,卓达同样仅用3小时就建起两栋精装别墅。下一步,卓达新材将在邯郸、济南、武汉、南京等城市举办此类展示活动,并将增加的火地线和9项抗震试验展示环节,帮助广大客商和消费者尽快了解卓达新材,早日在全国广泛推广应用模块化绿色建筑。

20日当天,卓达集团向河北省慈善总会为赞皇县山区捐赠了一所学校和10幢养老院用房,将全部使用卓达新材,快速建造模块化负氧离子绿色建筑,率先造福河北儿童和老人。

简报

邯郸市委书记:保障房回迁房都要使用卓达新材!



邯郸市委书记高宏志在卓达邯郸新材基地详细了解村舍生产情况。

近日,邯郸市委书记高宏志携邯郸市委、冀南新区相关领导深入邯郸卓达新材生产基地进行现场办公,协调解决企业发展中遇到的问题,全力支持卓达在邯郸做大做强。卓达集团副总裁杨德刚携各板块负责人陪同参观。

上午九时,高宏志书记到卓达邯郸新材基地,首先了解了卓达新材生产流程,并观看了现场快速装配卓达新材模块化房屋的视频。

随后,卓达集团副总裁杨德刚陪同高宏志书记一同参观了新型材料的整个制作流程,包括:铺装段、一次养护、脱模段、二次养护、抛光切割段及成品展示区并作出详细讲解。

卓达集团副总裁杨德刚讲到,“目前四条生产线,每条线每分钟生产5张板材,每天生产板材3000张,预计九月中旬将有4条生产线全面投产。”

在成品展示区,高宏志书记听取了卓达邯郸工厂厂长文忠义对新材料组成部分的详细介绍。

卓达集团副总裁杨德刚从卓达新材的原材料获取,自动化生产,模块化房屋装配到完成精装修交房这一全过程做了详细的讲述。他表示在品质相同的情况下,卓达新材房屋价格绝对低于传统建筑。

高宏志书记对卓达新材产品和邯郸卓达新材生产基地的建设和管理表示非常满意并给予了高度评价,要求组织当地企业到卓达新材基地参观学习。高宏志书记对新材的推广应用提出了建议和诉求,并对陪同参观的各部门领导建设局局长说,“今后在邯郸无论是保障房还是回迁房,只要卓达新材产品的价格合理,我们就优先使用卓达新材。”

本期导读

选择卓达香水海就选择了健康

——详见第二版

“热销”成卓达香水海新常态

——详见第五版

卓达香水海丰盛配套 业主生活品质再升级

——详见第三版

卓达太阳城打造省城夏日休闲旅游新胜地

——详见第四版

选择卓达香水海就等于选择了健康

高血压等多种疾病在卓达香水海不治自愈

记者近日在卓达香水海采访中了解到,许多患严重呼吸疾病、高血压、心脏病的患者,来到卓达香水海入住后,面对碧水、蓝天、森林、新鲜空气,病情竟奇迹般地消失了,身体明显好转,终于过上幸福、快乐的生活。他们异口同声地说:选择香水海,就选择了健康。我们愿意永远住在香水海,安居乐业,颐养天年。

呼吸疾病患者: 呼吸顺畅 药物停用

2012年初,朱阿姨在淄博老家迁至英伦居住,至今已近有3年多的时间了。在淄博老家的时候,朱阿姨患有比较严重的呼吸疾病,加之淄博地处内陆地区,空气质量较差,随之加重了朱阿姨的病情。但自从朱阿姨入住英伦以后,面对碧水、蓝天、森林、新鲜空气,病情竟奇迹般地消失了,身体明显好转,终于过上幸福、快乐的生活。他们异口同声地说:选择香水海,就选择了健康。我们愿意永远住在香水海,安居乐业,颐养天年。



卓达香水海英伦实景图。

确诊,严重憋闷,行动不便,长年服药,并需定期住院治疗,服药时神志不清,大小便无法自理。患老伴照顾,生活质量非常差。来到英伦后到现在,张叔叔每天会乘坐物业社区便民班车和老伴来到万亩松林呼吸新鲜空气,加上医疗治疗。目前,张叔叔恢复良好,基本无需再住院,只需口服常用药物,并能在家住医院单家多,家庭氛围其乐融融。

朱阿姨有严重的腰椎间盘突出突出和高血压,在老家时

都不能站立太长时间,更别说走太长时间的路了,而且血压还较高,每天都得服用降压药来维持,自从来到苏格兰居住后,这些症状都得到了改善,尤其高血压真的症状,基本都不需要服用药物了。朱阿姨表示能够买到香水海的房子是她们福分,也是她们养老的最后选择地。

心脏病患者: 重病好转 再获生机

居住在北京的孙叔叔,原为北京航空航天大学教授,患

有严重的心脏病和高血压,当时已被医生下诊断书,即便做心脏搭桥手术后,在当地的环境下生命只能延续2-3年。自2011年入住到英伦后,至今已有4年之久,以上病情从未复发。每天太阳升起之时,便到香水海边或者松林呼吸新鲜空气,通过打太极拳、散步、舞剑等活动增强体质。孙叔叔还担任英伦物业太康队的技术指导工作。他表示,香水海给了第二次生命,重燃了生的希望,新的生命将在此度过!

范叔叔是哈尔滨人,自2014年5月31日交房起,就和老伴儿一直在卓达香水海苏格兰居住,范叔叔有严重的心脏病和脑梗,在老家时这些病给一点儿都不敢自理,出门时必须有人陪同,随身带着药物。自从在卓达香水海苏格兰居住后,每天都会坐物业的电瓶车去万亩松林呼吸新鲜空气,现在身体状况有了明显的改善,出门都不用带药了,也不用家人陪同了,呼吸也顺畅了。“选择了香水海,养老儿女都可以安心工作了,不用再担心我们的身体了。”

不用再担心我们的身体了。”

专家: 香水海自然条件优越

为揭开香水海居民健康长寿之谜,河北医科大学副主任任海洋,著名学者李恩教授率研究团队曾用了一年半的时间全面开展了研究工作。课题组由16人组成,在山东威海卓达房地产开发有限公司养老基地和文登市民政局相关领导的帮助下,调查走访了文登当地12个乡1000个家庭,从生态环境(空气、水、土壤)有关成分调查、生活方式(包括起居、睡眠、心理状况、运动情况、饮食习惯、家庭情况、家庭成员健康状况、个人健康状况)调查(包括植物(包括土壤、血液)调查、肉类、蔬菜、水果、饮茶、饮酒以及三餐定时和是否吃转基因食物)、长寿基因检测(筛选200位健康长寿老人)的调查(包括基因检测)和负责了60个长寿基因位点进行了筛选(等四个方面进行了调查研究。

李恩教授表示,影响健康和长寿与多种因素有关,主要是生态人文环境、生活方式、饮食结构的变化,并直接关系到人类基因的突变。他说,世界卫生组织(WHO)指出影响健康的三大因素中,生活方式占60%,环境因素(包括自然环境和社环境)占25%,遗传基因占15%。可见,欲保障人民健康,一个干净良好舒适的生活环境至关重要。

当前我国大中城市生态环境的变化日益突出,以环境污染的模式对生态环境造成了巨大的破坏;空气污染、水源污染、土壤污染等使人类基因突变进入到了危险期,为了保证人们的健康和未来,城市生活环境要从根本上加以改善。卓达香水海生态环境良好,没有受到工业污染,较好的保持了原有的生态特点。因为毗邻万亩松林和大海,空气非常清新,负氧离子含量高达11000个/立方米,是北京、上海、广州等城市的50倍。研究结果显示,受益于良好的生态环境,在调查的百位健康长寿老人中,没有人患呼吸系统疾病。

因此,李恩教授指出,卓达香水海自然条件优越,空气清新且富含负氧离子,地下水纯净无污染且微量元素丰富,土壤成分富含各种、钙、磷等微量元素,是当地老人健康长寿的重要原因。

您知道吗——卓达香水海健康长寿的秘密



天然富氧 养生胜地

香水海得天独厚无霾环境,享享12公里黄金海岸,6000亩香水湖,10000亩万亩松林,得天独厚的富氧环境,天然宜居之地。香水海天然富氧吧所营造的富氧环境,让每一位定居这里的人们尽享健康生活。这里空气中的负氧离子达到3000-20000个/cm³(根据权威数据统计,人生活在每立方米负氧离子含量超过1000个以上时就能起到预防疾病的效果,香水海负氧离子能使人体的肾、肝、肺等组织的氧化过程加强,能够提升血液循环,促进身体健康。

天然神奇 海量负氧

香水海地处北纬37°的神奇地带,良好的气候、资源、环境是其他地方难以比拟的。老人们饭后去家门口的12公里黄金海岸漫步,一侧是薄雾的浪花,一侧是沙沙作响的万亩松林,空气清新自然,心境如此惬意。周末闲暇时还可以去6000亩香水湖划水第一海上乐园,世界最大沙滩球馆,一路之隔的福地神奇水上乐园游玩,更是让人乐此不疲。加上这里拥有海、湖、林、泉等多种稀缺资源,海鲜、瓜果等特产,连同得天独厚的的气候条件,让生活放松无压力,身体更加健康。

物产丰富 吃出健康

老年人居于黄海之滨南海新区的卓达香水海,可以漫步12公里黄金海岸,分享万亩原生态林新鲜负氧。这里不仅空气清新水质纯净,汇集海、湖、林、泉等多种稀缺资源,更盛产海参、鲜虾、螃蟹、牡蛎等新鲜海

服务贴心 老有所养

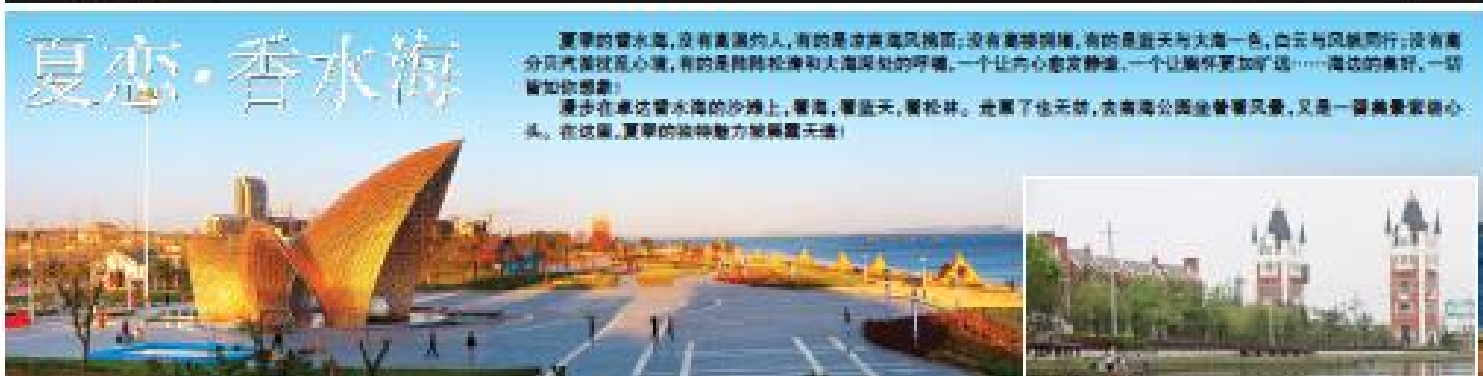
适宜的温度,纯净的空气,宜人的气候,卓达自然资源无疑会给老年人带来健康,但仅有这些却远远不够。卓达成熟的社区养老模式创建了“老有所养,老有所学,老有所乐,老有所医,老有所安,老有所为,老有所惠”七次系列的全链条养老服务,26个类别,400多项服务项目,3000条服务规范,让老年人在家中养老,在自然中养生,享受天伦之乐,真正实现理想中的晚年生活。

高血压患者:

神清气爽 腿脚灵便

杨阿姨在老家的时候不能走太长时间的路,每次出去都得走走停停,行动很不方便。自从入住香水海以后,病情好转了许多,出去溜弯时利多了,药也不用每天都吃了,而且在老家时常头晕,血压高的毛病来了香水海以后也改善了很多。她说香水海的空气好,环境好,选择香水海对了,选择了香水海就是选择了健康!

张叔叔在哈尔滨市区大岗



夏日的香水海，没有喧嚣的人，有的是凉爽海风拂面；没有拥挤拥堵，有的是蓝天与大海一色，白云与风帆同行；没有南分只西兼悦风景，有的是阵阵松涛和大海深处的呼吸，一个让你内心愈发静谧，一个让你胸怀更加广阔……海边的美好，一切留给你想象！
漫步在卓达香水海的沙滩上，看海，看蓝天，看松林。这里了无车马，只有海风迎面送来阵阵凉意，又是一副美景赏心乐事。在这里，夏日的独特魅力被展现得淋漓尽致！

「热销」成卓达香水海新常态

6月23日一早，位于威海南海新区的卓达香水海城市运营中心人头攒动。而实际上，从5月底开始几乎天天如此。用卓达山东集团销售公司常务副总经理李军辉的话说，这就是“卓达香水海销售新常态”。

在卓达香水海，几乎每天都有大批来自全国各地的看房团前来。在充满异域风情的异国别墅间游走，发出阵阵惊叹。

以6000亩的香水海内湖为中心，向四周辐射，香水海项目东起梧桐岭，西到金海路，北临现代路，南至大海。在世界著名城市设计规划公司加拿大女性国际的倾力打造之下，卓达香水海以“活水之上的世界城邦”为规划主题，打造具有万国风情的度假新城。

“香水海的美和气质是难以用语言描绘的，只有亲眼所见，才能感受到她的魅力。”来自淄博的看房团领队刘对卓达香水海是“一见钟情”。

从运营中心在北1.5公里，是香水海二期项目——英伦湾。英伦湾汲取17世纪纯正的英国建筑元素，红墙、白砖、蓝灰色瓦瓦。这里有着

30至80米宽的景观河道，包括长约三十米的美化栈道，仿照荷兰阿姆斯特丹的木桩桥而建，已经成为整个南海新区的标志性建筑。

在英伦湾的南侧和东侧就是香水海的二期项目——苏格兰城和北欧小镇。与英伦湾略有不同，苏格兰城定位打造的是高品质小区，主打独栋别墅和6、7层全钢带电梯的电梯花园洋房，已经全部交房使用。

“苏格兰城景观非常漂亮，外圈三圈环水，三圈环公园，南侧是景观公园，东侧是1300亩水上休闲体育文化公园，西侧是主题公园，小区里面水系众多，几乎可以做到家家观水，楼前楼后都有景观效果。”随着工作人员的讲解，人们听了阳台外传来的浪水声。

北欧小镇则又独具特色。独栋别墅，花园洋房，高层和小高层依次排列，户室选择空间大，既有60多平米的一居室，也有八九十平米的二居室和115平米的三居室。

“英伦湾我们现在是基本售罄，苏格兰城和北欧小镇正在热销，几乎每天都有大量的置业客户电话咨询，我们单日销量经常破亿，这是市场对卓达品质的信任。”李军辉说。

除此之外，香水海三期项目正在加速建设，热烈奔放的西班牙风格伴游地中海社区和浪漫古典的法式风情伴游塞纳河畔社区即将璀璨绽放。目前，已有不少客户看中这里的地理交通区位优势，出于购置。

“卓达香水海‘热’实际就是威海‘热’。”李军辉表示，作为威海南海新区规模最大的、档次最高的滨海养生大盘，整个香水海点线面正处于发展中轴。香水海已成为威海置业、投资的不二之选。

蓝天碧水成就卓达香水海养生福地

“面朝大海，春暖花开。”这句曾让无数人为之心动的诗句，如今卓达已让它变为现实。

卓达香水海坐拥12公里金沙湾，碧海蓝天，鸥鸟翔集，阵阵海风送来清爽空气。金滩之北，是有着“天然氧吧”之称的万亩松林，绵延数十里，松涛阵阵，仍置身于平壤充足氧氧；周围温泉环绕，营造出良好的生态环境。香水海城市绿化率高达80%，全年空气质量优良率达到100%。

汇聚天然绝佳的自然资源，香水海着力打造一方独一无二养生福地。

来自北京的业主张先生，住进英伦湾已有2年时间，原本患有呼吸慢性疾病，当他看房团来到南海后，一眼看中了南海的空气和环境质量，决定在这里买房养老。“如预期的一样，这里空气清新，生活舒适，住了一段时间以后，身体慢慢恢复，健康生活就在眼前。”他感慨道。

和他有着同样体会的人不在少数。“这里天蓝蓝的，风是透明干净的，处处都是绿植水

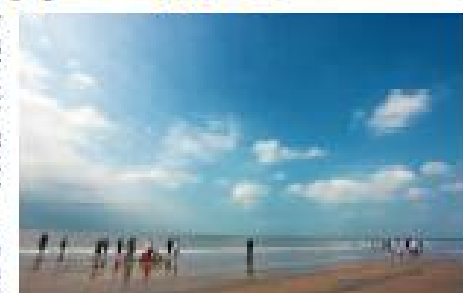
系，满眼都是‘景点’，门前的河就能看到你海边飞过来的海鸥，这真是个好生态城区，不下大力度谁能做得这么好？卓达太用心了！我在这买房太对了！”来自南京的王阿姨在舞台不落幕。“现在是夏天了，这边还这么凉爽，小区里湖绿树红花，小桥流水，比公园还漂亮。”

“香水海的天总是那么蓝，总是这么凉爽！”从老家来香水海避暑的李叔叔则有另一番感慨。他说，“我们老家住现在就是个大火炉，像我们上年纪的都不敢出门，而一到卓达香水海，感觉完全不一样，就是个不同的世界，这边不仅凉快，而且空气好，蓝蓝的天，白白的云，以后就住在香水海长住了”。

“选择香水海，就是选择健康，就是选择生命。”卓达工作人员表示，目前生态环境形势严峻，去年全国大范围雾霾的“雾霾”至今让人心有余悸。作为一片净土，卓达香水海凭借优良的生态环境，征服了无数置业者的心，“为了最宝贵的身体健康，选择香水海无疑是最正确的选择。”



在卓达香水海，走出家门就能享受垂钓的乐趣。图为香水海业主在小区内的英伦湾钓鱼。



卓达香水海12公里金沙湾。

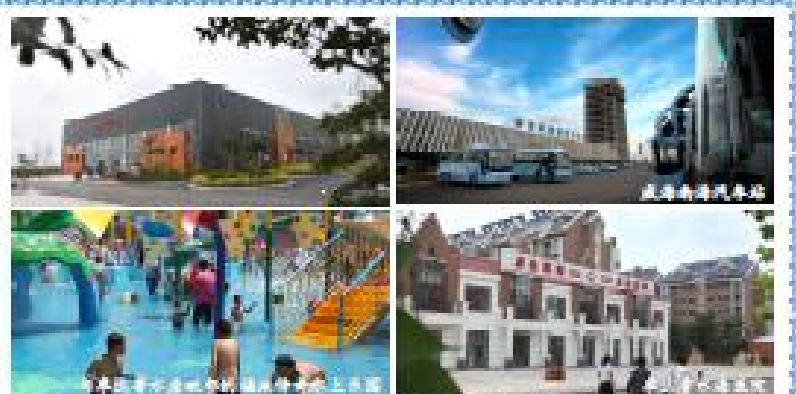


卓达香水海万亩松林。



进入夏季以来，卓达香水海销售火爆异常，来自全国的置业客户纷纷慕名前来购房置业。卓达香水海已成为滨海置业、投资的不二之选。

卓达香水海生活品质再升级



2015年5月，卓达香水海的业主迎来两大事，香水海综合体育中心和山东省知名连锁超市家家悦香水海店开业运营。香水海城市配套更加完善和成熟。

在卓达山东集团商业公司极力推动下，威海区域连锁超市第一品牌“家家悦”进驻香水海，开业当天商品齐全，活动连连，吸引了周边社区及村镇的消费者不断涌入，成为香水海社区居民生活的重要配套。

此举从根本上解决了香水海无品牌超市的短板，完善了

香水海的生活配套和商业配套，极大地方便了社区业主的日常生活，真正体现了香水海“易居”、“便利”的美好生活。

业主们一见钟情的或许是香水海的精美外在和清新环境，但真正征服人心的还在于这份精心定制的高端配套和服务。

走进香水海，在苏格兰城和北欧小镇小区里随意转上一圈，只见景观配套设施相当完善，一个集购物、休闲、娱乐、餐饮、文化、运动等为一体的新的商业中心正逐步形成。这样的惊喜随处可见。英

伦湾北侧游艺码头俱乐部正在建设中，香水海为业主打造的高尔夫练习场、马术俱乐部、社区医院、香水海城市中央公园等一系列高端配套已经在香水海逐步投入使用。

此外，项目周边的福地传香水乐园、北京交通大学威海分校、南海高中等配套设施也已经投入使用。

业主于香水海内，不再担心生活问题，不像其他滨海地产项目只有房子没有配套，生病了没医院，吃饭没地买菜，家中闲坐没地娱乐！在卓达香水海，生活所需，一应俱全。



卓达太阳城 打造省城夏日休闲旅游新胜地



多姿多彩太阳城



太阳城汉唐风情小镇街景，这里吸引大批游人观光游览。



夏季来临，孩子们尽情享受清凉。



太阳城小火车成为众多游客必去的观光项目。



蓝天、碧水、太阳城。



太阳城美景。



每到节日，市民们都会自发组织各种民俗表演。

近日，卓达太阳城动水世界开门营业，省城居民又多了一个在盛夏中消暑、休闲、娱乐的好去处。太阳城内还有三可湖、宠物乐园、游船、水车、汉唐风情小镇、蒸汽小火车等景观，广大游人在流连忘返之余，尽享太阳城生态氧吧的清新空气，远离亚健康。

动水世界整体占地5000平米，位于太阳城西南区域停车场内。这里既有适合成人和年龄较大孩子的大型龙头水上滑梯，还为年龄偏小的小朋友准备了小型冲水滑梯。其中15米高、30米长的龙头水滑梯最为醒目，炎炎夏日带给你开心、刺激的水上享受。另外，30米25米的游泳池也给爱好游泳的朋友提供了健身场所。大童滑梯、海洋船长等玩水游乐项目更是吸引小朋友的喜欢。在这里，玩水更安全，全程监护，让家长和孩子尽情享受安全的游玩体验。水世界还为大家准备了各式各样的泳衣和其他游泳用品，更有冷饮小吃娱乐配套，让您实现一站式无忧度假体验。

据卓达集团河北商业总经理高彦军介绍，在卓达太阳城这座面积达2000万平方米的宜居新城中心，不光有动水世界，还有很多景观可看可玩。5万平方米双湖水系、12万平方米大型社区园林，加上社区处于东南环境水系的南邻，更让太阳城拥有了滨水地产的美誉，充满了绿色、生机与灵气。社区内的四大主题广场——儿童乐园、青年广场、老年金色广场、音乐广场，为举行各种活动提供了丰富的场地资源，“穿越唐朝”模仿秀、舞动卓达·欢乐送万家舞蹈展演等大型文旅活动在社区内进行。蒸汽小火车、世界各大园等处处特色景观也让每一位来过太阳城的人都记忆犹新。7.8万平方米的欧式风情商业街、8万平方米的汉唐风情小镇和3.5万平方米的国际俱乐部等，为业主打造一流生活品质。凭借这样的宜居环境、人文特色，卓达太阳城先后荣获了联合国人居大奖和国际花园社区大奖，成为了省城标杆、绿色、环保社区的典范。

汉唐风情小镇仿古街区砖瓦青瓦，斗拱飞檐，金顶石壁，色彩斑斓。挑美的门厅和气象的大门，圆形的拱窗和墙角的石磨，尽显雕饰华贵。精工之巧，恢弘的气度无不彰显大唐气度。独特的建筑风格和规范特色填补了省会近郊历史文化街区的空白。民俗文化舞台、美食主题落位的仿古街区与具有悠久历史的蒸汽

火车、河北现有体量最大的原石村化玉、世界名火锅、三可湖环湖公园一道构成了独特的风景，是石家庄东南又一休闲、旅游胜地。

蒸汽火车已退出了历史舞台，但是却受到全世界发烧友的爱戴和追捧。一位以蒸汽火车为主题的文化景观、旅游景区也引得发烧友不远万里由朝圣。在我们这座火车拉来的城市，也有幸保存了这样一个古董机车，而且还是全国为数不多的几个至今还能够开动的宝贝，拥有者由此可见一斑，这就是位于省会石家庄东南的卓达太阳城卓达号蒸汽小火车。卓达集团商业管理公司综合办主任祝福德介绍说：“此蒸汽火车，是卓达集团遍寻全国各地，在十年前，从海南找到的。费尽周折运回石家庄，又聘请了专业的机车、车辆人员修建铁轨、维护机车，并且按照原样口火车站的样子修建了站台。据发烧友介绍，此卓达号蒸汽火车，是石家庄机车车辆厂生产的，车型是762毫米的窄轨火车，所以也叫小火车。至于机车型号、生产年代，我们还邀请发烧友帮忙考证。”

太阳城内的饮食、文化、娱乐等配套娱乐设施日趋完善，特色美食、地方美食、咖啡西

餐、民俗小店、茶艺咖啡、古玩字画、养生会馆等百家店铺星罗棋布分布在太阳城内汉唐风情小镇等处。卓达太阳城金棕榈国际影城于2015年5月2日盛大入驻太阳城国际俱乐部，目前正在进行内部装修，即将正式开业。该影城由河北影视集团与中影影视传播有限公司联手倾情打造，为太阳城社区和周边居民提供观影标准视听新体验，让居民在家门口观看国际大片。

影城设置3个影厅，每个影厅可容纳一百余人，设备齐全，以顶尖科技的3D影片放映技术，高端的环绕系统，一流的管理团队为客户提供最优质的服务。金棕榈国际影城国际影厅步行至、蓝球机、超跑赛车、摩托车、拳击、大型射击机、赛车机等进口设备设施就位，倾力打造“绿色电竞城”娱乐场所，使广大娱乐者能在文明健康的环境下开心娱乐。



▲太阳城钟鼓楼。